



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Перник , пл. "Св. Иван Рилски" 1А ; тел: 076 / 602 933; факс: 076 / 603 890

ДОГОВОР

№ *147/30.10.2017*

Днес *30.10*2017 г. в град Перник между:

1. **ОБЩИНА ПЕРНИК**, гр. Перник, пл. „Св. Иван Рилски”, № 1А, ЕИК 000386751, представлявана от Вяра Церовска – кмет и Мария Благоева – главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** от една страна

и

2. **„АСФ СЪРВИС“ЕООД**, с ЕИК 113593021, със седалище и адрес на управление: гр.Перник, ул. „Пирин“ № 12А, представляван от Бойко Бориславов, действащ в качеството си на Управител, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна, на основание чл. 44, ал. 1, т. 15 от ЗМСМА, чл. 194 ал.1 във връзка чл.20 ал.3 т.1 от ЗОП се сключи настоящият договор.

Страните се споразумяха за следното:

I.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА:

Чл.1(1) Възложителят възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши: *”Неотложни ремонтни дейности на общински обекти на територията на Община Перник”*, съгласно Техническата спецификация, условията посочени в поканата за участие и офертата от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Видовете работи и единичните им цени са посочени в Приложение №1 към ценовото предложение, които са неразделна част от договора.

II. СРОК НА ДОГОВОРА.СРОК НА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Чл.2. Срокът за изпълнение на договора е 3 (три) години или до изчерпване на финансовия му ресурс и започва да тече от датата на подписването му .

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3.(1) Общата цена за изпълнение на Договора, дължима от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** е в размер на :

- **ОБЩА стойност: 269 500 лв. без ДДС**
- Словом (двеста шестдесет и девет хиляди и петстотин лева) без ДДС
- **ОБЩА стойност: 323 400 лв. с ДДС**

Amc

[Signature]

Словом (триста двадесет и три хиляди и четиристотин лева) с ДДС

(2) Отделните видове ремонтни дейности ще се изпълняват при единични цени, предложени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочени в Приложение № 1.

(3) Единичните цени са окончателни за целия срок на договора и не подлежат на промяна.

(4) Възложителят възлага работата с възлагателни писма, при възникнала необходимост от извършване на ремонтни работи.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи плащане само за действително възложени от него и извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дейности предмет на договора, доколкото последните са изпълнени в съответствие с установените изисквания за пълнота, качество и безопасност.

(6) Строително – ремонтните работи по изпълнението на настоящата обществена поръчка ще се изпълняват в размер до изчерпване на предвидения финансов ресурс.

Чл.4. Отчитането на извършената работа ще става с Протоколи за действително изпълнени количества, по единични цени посочени в Ценовото предложение на Изпълнителя, неразделна част от договора.

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ действително извършените СМР на базата на двустранни протоколи за действително извършени работи, актувани количества и обем, в рамките на общата стойност по чл.3 след представяне на фактури – оригинал от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 30 (тридесет) календарни дни от получаването им.

Чл.6. Всички плащания по този договор се извършват по банков път по посочената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ банкова сметка:

Банка: Уникредит Булбанк АД

BIC: UNCRBGSF

IBAN: BG48UNCR81152700043749

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да упражнява, чрез свои представители инвеститорски контрол върху изпълняваните работи предмет на договора;

Чл.8. Възложителят има право да дава указания и предписания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по всяко време относно изпълнението на СМР.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно решава всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да възлага само част от дейностите по своя преценка.

Чл.11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право на достъп до обекта за установяване на количеството и качеството на всички видове строително-монтажни работи, употребяваните материали и др.

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при констатиране на некачествено извършване на строително-монтажните работи да откаже приемането им.

Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да спира извършването на отделни видове строително монтажни работи, когато установи влагането на некачествени материали, некачествено изпълнение или отклонение от нормативните документи.

Чл.14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приеме извършените СМР с двустранно подписан протокол за действително извършени работи.

Чл.15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време по начин, не затрудняващ работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не носи отговорност за действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в резултат на които са възникнали смърт или злополука, на което и да било физическо лице, загуба или нанесени вреди на каквото и да е имущество в следствие изпълнение предмета на договора.

Чл.17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни възложените му с настоящия договор ремонтни дейности, съгласно технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършването на ремонтните дейности е допуснал отклонения от изискванията и/или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимата техника и персонал за изпълнение на възложените му дейности.

Чл.21. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да е застрахован и да поддържа валидна застраховка "Професионална отговорност" по реда на чл. 171 от ЗУТ през целия срок на действие на договора.

Чл.22. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да поддържа през целия срок на действие на договора регистрацията си в Централен професионален регистър на строителя към Камарата на строителите в България за: първа група строежи, четвърта и пета категория, съгласно чл. 5, ал. 6 от ПРВВЦПРС.

Чл.23. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да влага в ремонтните дейности висококачествени материали, както и да приложи сертификати за използваните изделия.

Чл.24. В случай, че при изпълнение предмета на настоящия договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е извършил действия, в резултат на които са нанесени щети на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или трети лица, то щетите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.25. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обекта, за безопасността на работниците и за спазване на правилата за безопасност и охрана на труда.

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи всичко необходимо по време на строителството, за да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

Чл. 27. В случай, че по своя вина ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ причини вреди по предходната точка, то възстановяването им е за негова сметка.

Чл.28. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава след завършване на строителните и монтажните работи да почисти работните площадки и да извози отпадъците.

Чл.29. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникване на работи, които не са посочени в конкретното възлагателно писмо и да пристъпва към изпълнението им само след възлагането им от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Всички

работи, извършени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които не са посочени в дадено възлагателно писмо са за негова сметка и не подлежат на заплащане от страна от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл.30. След сключване на договора Изпълнителят трябва да представя анализи на единични цени за допълнителни и непредвидени видове дейности от Приложение № 1 към ценовото предложение.

Чл.31. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получава цената за действително извършените от него работи при предвидените в договора срокове и условия, при положение, че е изпълнил всички свои задължения, произтичащи от настоящия договор по всяко възлагателно писмо.

VI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.32.(1) Гаранционният срок на извършените работи е, както следва :

(2) За изпълнени строително – монтажни работи е 8/осем/ години.

Чл.33. Ако в гаранционните срокове се появят недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който е длъжен да ги отстрани за своя сметка във възможно най-кратък срок, не по-дълъг от 10(десет) дни.

Чл.34. Рекламации за явни недостатъци на работата и/или на доставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ материали могат да бъдат направени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в момента на приемането им, а за скрити недостатъци - при откриването им, но не по-късно от една година след изтичане на срока на договора. При откриване на недостатъци се подписва констативен протокол от двете страни.

Чл.35. В рамките на гаранционния срок ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстранява констатираните с протокол недостатъци за своя сметка или заменя негодните, доставени от него материали с нови.

Чл.36. Гаранционният срок по чл. 32, ал.1 се удължава с времето от уведомяването на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до отстраняването на дефекта.

Чл.37.(1) Гаранцията за изпълнение, която е 3 % от стойността по чл.3, ал.1, в размер на **8 085, 00лв./осем хиляди и осемдесет и пет лева/ без ДДС**, внесена при подписване на настоящия договор, се освобождава в срок до 1 (един)месец след изтичане на срока му.

VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. САНКЦИИ

Чл.38. При неизпълнение на поетите задължения ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0.5% от стойността на неизпълненото задължение за всеки просрочен ден , но не повече от 20% от общата стойност на договора.

Чл.39. При забава в изпълнението на работите по дадено възлагателно писмо, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0.2 % от общата стойност на Договора за всеки календарен ден закъснение, но не повече от 15 % от общата стойност на договора.

Чл.40. При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 10 % (десет процента) от стойността на неизпълнената част от договора.

Чл.41. Некачествено извършени работи не се заплащат и са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.42. Договорът се прекратява:

1. С изтичане на срока, предвиден в чл. 2 от настоящия договор.

2. При усвояване (изчерпване) в пълен обем стойността на договора.
3. С едномесечно писмено предизвестие, отправено от която и да е от страните по договора.
4. По всяко време по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.43.(1) В случай, че някоя от страните не изпълни задълженията си по този договор, поради непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, по смисъла на Търговския закон, възникнало след сключването на договора, тя е длъжна в 2-дневен срок писмено да уведоми другата страна за това.

(2) От времетраенето на срока за изпълнение по дадено възлагателно писмо се изключват периодите, когато съществува обективна невъзможност за изпълнение на предвидените работи. Всички регистрирани спирания на работата не по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, удължават времетраенето на изпълнението по възлагателното писмо с дните на прекъсване на работата. Всички прекъсвания се установяват с констативен протокол, подписан от страните по настоящия договор.

Чл.44. (1) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира и срокът по дадено възлагателно писмо се удължава с период, равен на периода на действие на непреодолимата сила.

(2) Когато непреодолимата сила продължи повече от 30 (тридесет) дни, всяка от страните може да поиска договора да бъде прекратен.

X.ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.45. За обстоятелства неупоменати в настоящия договор се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

Чл.46.(1) С цел осигуряване на точност и коректност във взаимоотношенията помежду им страните приемат за валидна форма за комуникация писмената форма.

(2) В тази връзка всички уточнения, споразумения, нареждания, заповеди, предписания, уведомления, съобщения и други подобни ще се реализират писмено. Писмено ще означава написано на ръка, на компютър и след това разпечатано (принтирано) на хартия.

Чл.47 (1) Писмената форма се счита за спазена, когато съобщенията, писмата, поканите, уведомленията, известията и други подобни са отправени по електронна поща, факс, по пощата или чрез куриер.

(2) Страните посочват адрес за кореспонденция, включващ:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

-електронна поща:obshtina@pernik.bg

-факс/тел – 076/603890; 0884997093

-пощенски адрес: гр.Перник , пл.“Св.Иван Рилски“№1

-лице за контакти: Богомил Алексов

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

-електронна поща: service.ltd@asf.bg

-факс/тел- 046/688942; 076/688900

-пощенски адрес – гр.Перник , ул.“Пирин“№ 12А

лице за контакти - Бойко Бориславов

(3) Всяка от страните може да променя адреса си с писмено уведомление до другата страна. До получаване на уведомлението кореспонденцията, изпратена на посочените в ал. 2 адреси, се счита за получена.

Чл.48.(1) Всички документи, отнасящи се до възлагане и приемане на възложените работи, както и такива касаещи извършване на всякакъв вид плащания по договора, прекратяване на договора, могат да се предават между страните само лично (на представител на ответната страна) или чрез куриер.

(2) Документите по ал.1 се считат за валидно връчени, ако:

1. това е сторено срещу писмен документ на адреса, посочен в предходния член.
2. са предадени на представител на страните, открит на посочения в договора адрес.

Чл.49.Сроковете и датите, определяни чрез уведомления ще се зачитат спрямо деня и часа на получаване на уведомлението.

Настоящият договор се състави и подписа в четири еднообразни екземпляра – три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор е :

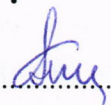
1. Техническо предложение.
2. Ценово предложение
3. Приложение № 1 към ценовото предложение.
4. Техническа спецификация.
5. Гаранция за изпълнение.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:



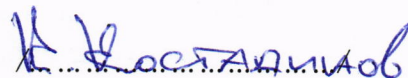
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК:
ВЯРА ЦЕРОВСКА

ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ :
МАРИЯ БЛАГОЕВА

.....

.....

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:



.....

.....

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От „АСФ Сървис“ ЕООД

(наименование на участника)

и подписано от Бойко Емилов Бориславов ЕГН 7809153888

(трите имена и ЕГН)

в качеството му на Управител

(на длъжност)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

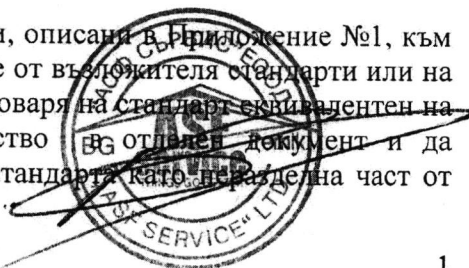
Предоставяме на вашето внимание техническото ни предложение за изпълнение на строително-монтажни работи, свързани с: **„Неотложни ремонтни дейности на общински обекти на територията на Община Перник“**.

1. Декларираме, че сме запознати с техническите изисквания на Възложителя и в случай, че бъдем избрани за изпълнител, ще изпълним СМР, включени в предмета на поръчката в съответствие с тези изисквания.

2. При изпълнение на СМР ще спазваме Закон за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовата нормативна база към него, Правилник за извършване и приемане на СМР (ПИПСМР), Закон за енергетиката (ЗЕ), Наредба за устройство на електрическите уредби и електропроводни линии (НУЕУЕЛ), Наредба № 9 за техническа експлоатация на електрически централи и мрежи (НТЕЕЦМ), ПБЗРЕУЕТЦЕМ и др, имащи отношение към предмета на поръчката.

3. Материалите, които ще влягаме при изпълнение на обекта на поръчката и са наше задължение ще са нови, неупотребявани, придружени от сертификати и/или декларации за съответствие, съгласно "Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти". При поискване от страна на Възложителя към материалите и елементите за изпълнение на обекта ще представя заводски партиден сертификат, протокол от приемни и типови изпитания, сертификати на фирмите-производители по система за качество, проспектни и други материали, доказващи добра производствена практика и позиция на пазара.

4. Потвърждаваме, че доставяните от нас материали, описани в Приложение №1, към Техническото ни предложение ще отговарят на посочените от възложителя стандарти или на еквивалентни. В случай, че предложен от нас материал отговаря на стандарт еквивалентен на посочения се задължаваме да отразим това обстоятелство в отделен документ и да представим доказателства за еквивалентността на двата стандарта като неразделна част от настоящото техническо предложение.



5. Гаранционни срокове:

5.1. Предлагаият от нас гаранционен срок за изпълнените СМР е 8 (осем) години.

Предложеният гаранционен срок следва да бъде не по-кратък от предвидените в Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от ЗУТ и не по-дълъг от два пъти посочените срокове, регламентирани в цитираните нормативни актове.

5.2. Ние ще гарантираме отговорността си за отстраняване на възникнали неизправности и проявени скрити дефекти в изпълнените от нас строително-монтажни работи и доставено оборудване по предмета на поръчката в рамките на горепосочените гаранционни срокове.

С подаване на настоящата оферта декларираме, че сме съгласни валидността на нашата оферта да бъде 60 календарни дни от крайния срок за получаване на оферти.

Неразделна част от настоящото предложение е следното приложение:

1. Приложение №1 – Технически характеристики на материалите, доставка от Изпълнителя.

Дата: 07.09.2017г.

Декларатор:.....



ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният Бойко Емилов Бориславов в качеството ми на представляващ участника «АСФ Сървис» ЕООД, гр. Перник

в обществена поръчка с предмет: „Неотложни ремонтни дейности на общински обекти на територията на Община Перник”

ДЕКЛАРИРАМ:

По време на изпълнение на горесцитираната обществена поръчка ще използвам следните основни материали, изделия и системи:

№	Наименование на материала, изделието и системата	Производител / Доставчик	Търговска марка	Стандарт/Качество
1	2	3	4	5
1	Пясък за обикновен бетон	„АРГЕНТ“ АД	Пясък	БДС 171-83 БДС 10589-79 БДС 14298-
2	Цимент - обикновен	„Златна панега цимент“ АД	Варовиков портланд цимент	БДС EN 197:2002
3	Цимент за зидария	„Топливо“ АД	Зидацем МС	БДС EN 413:2006
4	Чакъл	„АРГЕНТ“ АД	Едър добавъчен материал	БДС 2958-88
5	Камък трошен за мозайки и мазилки	„Топливо“ АД	Мозайка бяла + черна	БДС 2958-89
6	Бетон	„АТМИКС“ ООД	Бетон всички класове	БДС EN 206-1:2002; БДС 7268-83
7	Разтвор за мазилка	„Теразид“ ЕООД	Вароциментова мазилка R300	БДС EN 998-1:2004
8	Разтвор за зидане	„Теразид“ ЕООД	Разтвор за зидане RZ 200	БДС EN 998-2:2004
9	Грунд контактен за мазилки	„Теразид“ ЕООД	Контактен грунд	БДС EN 11062-3; БДС EN 13300;
10	Гипсошпакловъчна смес	Терафлекс	Гипсова шпакловка	БДС EN 13279-1:2005
11	Блокове за зидария - газобетон	YUONG	Блокове за зидария	БДС EN 771-4+A1:2006
12	Кофраж - дървен	„Снабстрой“ ООД	Дървен материал	БДС EN 13057 : 2003



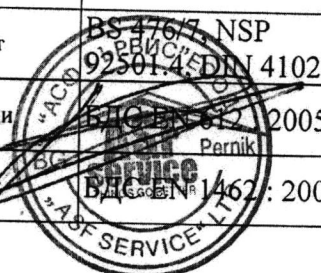
13	Тухли за вътрешни и външни стени	„Винербергер“ ЕООД	Керамични тухли	БДС EN 771-1:2005
14	Кофраж - метални платна	„Кофражна техника“ АД	Система метални кофражи	БДС 8635 : 1978
15	Окачени тавани	OWA Odenwald Faserplattenwerk GmbH	Окачен растерен таван	БДС EN 13964:2004
16	Гипсокартонени плоскости	„Кнауф“	Гипсокартонови плоскости	БДС EN 520:2005
17	Елементи на стоманени рамки за системи от	„Кнауф“	Елементи за монтаж	БДС EN 14195:2005
18	Вата минерална за топлоизолация	„URSA“	Минерална стъклена вата	БДС 5156-84
19	Лепила на гипсова основа за гипсокартонени панели и	„BORO“	„Gipskol“ гипсово лепило	БДС EN 14496:2006
20	Свързващи материали за гипсокартонени плоскости	„Кнауф“	Свързващи материали	БДС EN 13963:2005
21	Материали за запълване и уплътняване на фуги	„SIKA“	Уплътнители за фуги, различни видове	БДС EN 14188-3:2006
22	Метални мрежи и ръбове - шпакловки	„Кнауф“	Метални ръбове	БДС EN 13658-1:2005
23	Метални мрежи и ръбове - мазилки	„Кнауф“	Метални ръбове	БДС EN 13658-2:2005
24	Разтвори и смеси за подови замазки	„Теразид“ ЕООД	Циментова замазка	БДС EN 13813:2003
25	Бетонни настилки	„Реликс-вибро“ АД	Бетонни плочки	БДС EN 13863:2004, БДС 6441-75
26	Фаянс	Кай Груп	Фаянсови плочки	БДС EN ISO10545-6 ; 2001
27	Теракот	Кай Груп	Теракотни плочки	БДС EN ISO10545-6 ; 2001
28	Гранитогрес	Кай Груп	Гранитогрес	БДС EN 14411
29	Лепила за плочки	„Теразид“ ЕООД	Теразид Standart	БДС EN 12004:2003
30	Фугиращи смеси за плочки	„Теразид“ ЕООД	Fugarid Premium max	БДС EN 13888:2004
31	Ламиниран паркет	„Паркетен свят“ ООД	Ламиниран паркет	БДС EN 13489:2003
32	Антистатични винилови настилки	ARMSTRONG DLW	Винилови настилки	БДС EN 649:2000, БДС EN 14041
33	Продукти за уплътняване на фуги	ARMSTRONG DLW	Фугопълнител	БДС EN 26927 : 1998; БДС ISO 11600:2005
34	Месингови шини - преходни	„Домко“	Преходни шини	БДС EN 1652:2002 /AC:2006
35	PVC первази	„ДОМКО“	Первази	IEC-238
36	Ламперия	„Нолина“ ЕООД	Ламперия	БДС EN 13315:1986
37	Екструдирани полистирол (XPS)	„Фибран България“	XPS плоскости	БДС EN 13164:2003 /AC:2006
38	Твърд пенополиуретан (PUR)	„Фибран България“	PUR плоскости	БДС EN 13165:2003 /AC:2006

39	Стъклофибърна мрежа	„Кнауф“	Стъклофибърна мрежа	БДС EN 13496 БДС 14451-78
40	Латекс , цветен и бял	„Оргахим“ АД	Латекс „Леко“	БДС EN 13300:2004
41	Грунд за метални повърхности	„Оргахим“ АД	Грунд за метал	БДС EN 21524; БДС EN 29117
42	Блажна боя	„Оргахим“ АД	Емайллак Ultra Gloss	БДС EN 13300:2004, БДС 2562-75
43	Разредител	„Оргахим“ АД	Разредител за боя	БДС 4497
44	Лак за покритие на дървени повърхности	„Оргахим“ АД	Леко AQUA Лазурен лак	БДС EN 927-2003 /1-5/
45	Безир	„Оргахим“ АД	Безир	БДС 15168-80
46	Фасаген	„Оргахим“ АД	Фасаген	БДС EN ISO 2811-4
47	Пластмасови тръбопроводни системи за водоснабдяване -	„ИСП“ ЕООД	PVC Тръби	БДС CEN /TS 1456-2:2003
48	Пластмасови тръбопроводни системи за топла и студена	„ИСП“ ЕООД	PP тръби	БДС EN 1451-2 : 2001 / DIN 8074; БДС CEN
49	Тръби полипропилен с алуминий	„ИСП“ ЕООД	PPR Stabi	БДС 9302-71 / DIN 8077 / DIN 8078
50	Сферични кранове, преходи, колена, тапи, нипели,	„ИСП“ ЕООД	Спирателна арматура	БДС EN 834 / EN 835 / БДС
51	Присъединителни части за свързване на стоманени	„ИСП“ ЕООД	Присъединителни части стомана	БДС EN 10311:2005
52	Пресадаптери, пресколена, престройници, прескуплунг	„ИСП“ ЕООД	Адаптери, колена за пресоване	EN 12165CW617N
53	Тръби PVC	„ИСП“ ЕООД	PVC Тръби	БДС 9042-71, БДС EN 1401-1:2006
54	Уплътнители гумени	„ИСП“ ЕООД	Уплътнители	БДС 1284-90
55	Вентили възвратни с муфи	„ИСП“ ЕООД	Вентили	БДС 2765-90
56	Кранове спирателни. Смесители за баня	„Идеал Стандарт-Видима“ АД	Смесители, различни серии	БДС 11871-74
57	Водопроводни вентили и смесители	„Идеал Стандарт-Видима“ АД	Смесители, различни серии	БДС EN 200:2001
58	Термостатни вентили за радиатори за отопление	„HERZ“	Вентили за радиатори	БДС EN 215-1:2000
59	Душове	„Идеал Стандарт-Видима“ АД	Душове, различни серии	БДС EN 1112:2001
60	Шлаухи за санитарна арматура	„Идеал Стандарт-Видима“ АД	Бързи връзки	БДС EN 1113:2001
61	Ревизия	„ИСП“ ЕООД	Ревизионни отвори	БДС EN 1456 – 1
62	Санитарна арматура. Умивалници	„Идеал Стандарт-Видима“ АД	Умивалници, различни серии	БДС EN 32 : 2002
63	Санитарна арматура. Моноблок	„Идеал Стандарт-Видима“ АД	Моноблок, различни серии	БДС EN 33 : 2003
64	Писоари за монтаж на стена	„Идеал Стандарт-Видима“ АД	Писоари за монтаж	БДС EN 13407:2006



65	Санитарна арматура. Водоотвеждаща арматура за	„Идеал Стандарт-Видима“ АД	Сифони за мивки	БДС EN 411 : 2001
66	Подови сифони	„Драголови“ ООД	Подови сифони	БДС 1194-71
67	Радиатори и конвектори	„Елдоминвест“ ООД	Радиатори, различни серии	БДС EN 442:2006
68	Бойлери електрически	„Теси“	Бойлери за гореща вода	БДС EN 60335
69	Водомери за студена питейна вода.	„ИСП“ ЕООД	Водомер студена вода	БДС ISO 4064-1/2:2002
70	Арматура водопроводна. Вентил противопожарен	„ИСП“ ЕООД	Противопожарно оборудване	БДС 3415-79; БДС EN 671-2
71	Пожарна касета	„ИСП“ ЕООД	Противопожарно оборудване	БДС EN3:2000
72	Подземни пожарни хидранти	„ИСП“ ЕООД	Противопожарно оборудване	БДС EN 14339:2005
73	Пожарни хидранти - колонки	„ИСП“ ЕООД	Противопожарно оборудване	БДС EN 14384:2005
74	Ключове за битови ел.инсталации	„Шнайдер Електрик“	Ключове, различни серии	БДС EN 60669-1:2002 /A1:2003, БДС 16506,
75	Ел.контакт	„Шнайдер Електрик“	Контакти, различни серии	БДС EN 60669-1:2002 /A1:2003, БДС 17183-
76	Розетка RJ45	„Шнайдер Електрик“	Розетки, различни серии	ISO 11801
77	Кутии и конзоли за битови ел.инсталации	„Шнайдер Електрик“	Кутии и конзоли	БДС EN 60670-1:2006
78	Осветително тяло за вграждане	„2Р България“ ЕООД	Осветителни тела, различни серии	БДС EN 60598-2-2:2002 /A1:2002 БДС
79	Осветители за аварийно осветление	„2Р България“ ЕООД	Осветителни тела, различни серии	БДС EN 60598-2-22:2002 /A1:2004
80	Тръба гофрирана	„ЕЛКабел“ АД	Гоф.Тръба	EN 50086-1
81	Кабелен канал	„ЕЛКабел“ АД	Кабелен канал	БДС EN 4305-90
82	Кабел FTP 4x2x0.5 cat5e	„ЕЛКабел“ АД	Кабел FTP 4x2x0.5 cat5e	ISO/IEC 11801-2ed
83	Кабел FTP 4x2x0.5 cat6	„ЕЛКабел“ АД	Кабел FTP 4x2x0.5 cat6	ISO/IEC 11801-2ed
84	Заземител поцинкован L-63/63/6ММ	„Кабелкомерс“ ООД	Заземителен кол с шина	БДС EN 10056-1/2:1999
85	Шина поцинкована - 40/4ММ	„ОБО Беттерманн - България“ ЕООД	Поцинкована шина	БДС EN 10048:2000
86	Еврошина	„Филкаб“ АД	DIN шина	БДС-3148
87	Нулева шина	„Филкаб“ АД	Нулева шина	БДС-10048
88	ПРОВОДНИК - ПВ-А2 - 25,0 ММ2	„ЕЛКабел“ АД	Проводник ПВ-А2	БДС-60439; БДС 4305-1990/1:2002
89	Автоматични прекъсвачи	„Шнайдер Електрик“	Автом. прекъсвачи, различни серии	БДС 60584, БДС 60884-20
90	Винтове самонарезни	„Ташев Галвинг“ ООД	Винтове	БДС 832-83

91	Кабелоподобен проводник СВТ	„ЕЛКабел“ АД	Проводник СВТ	БДС 16291-85, БДС 5099, БДС 914, БДС
92	Проводници	„ЕЛКабел“ АД	Проводници, различни видове	БДС EN 60317 0-1:2000
93	Ел.табло	„Шнайдер Електрик“	Ел.табло, пластмаса или метал	БДС EN 60439-1:1999
94	Бойлерно табло	„Шнайдер Електрик“	Бойлерно табло, различни серии	БДС 17183-90; IEC 884-1:1999
95	Вентилатори, използвани в системите за вентилация на	„Венто-К“ ООД	Вентилатори, различни видове	БДС EN 13141-4:2004
96	Вентилация на сгради. Тръбопроводна мрежа	„Венто-К“ ООД	Тръбопроводна мрежа	БДС EN 13180:2000
97	Подово отопление	„Рехау“ България	Система за подово отопление	IEC 800
98	AL дограма – механични свойства, отклонения в	„Ворошилов“	Алуминиева дограма	DIN EN ISO 9002; БДС EN 755-1:2001;
99	PVC дограма	„Ворошилов“	PVC дограма	БДС EN 478 / 479 : 2002;
100	Стъкло за строителството - стъклопакети	„Ворошилов“	Стъклопакети	БДС EN 1279 -5:2007
101	Уплътнители за защита от атмосферни влияния на	„Маркита 1“ ООД	Уплътнители за дограма	БДС EN 12365:2004
102	Брави и ключалки с механично задвижване	„ДЕКА“	Брави и ключалки, различни серии	БДС EN 12209:2004
103	Секретни патрони за брави	„ДЕКА“	Секретни патрони	БДС EN 1303:2005
104	Устройства за затваряне на врати и прозорци	„ДЕКА“	Обков	БДС EN 12051:2002
105	Вътрешни щори. Технически изисквания, включително	„Стоилов и Ко“ ЕООД	Щори „ALEXA“	БДС EN 13120:2004
106	Декоративно фолио	„ДОМКО“	Декоративно фолио	БДС EN 356
107	Материал фасониран от иглолистни дървесни видове	„Снабстрой“ ООД	Дървен материал	БДС 427-90
108	Дъски от иглолистни дървесни видове	„Снабстрой“ ООД	Дървен материал	БДС 17097:1989
109	Механични елементи за закрепване на дървен	„Снабстрой“ ООД	Скрепителни елементи	БДС EN 912+AC:2003
110	Строителен дървен материал	„Снабстрой“ ООД	Дървен материал	БДС EN 1912 : 2003
111	Хидроизолация с посипка	„Снабстрой“ ООД	Хидроизолация с посипка	БДС EN 13707:2005
112	Хидроизолация без посипка	„Снабстрой“ ООД	Хидроизолация без посипка	БДС EN 13859-1:2005
113	Керемиди и допълнителни елементи от бетон за	„Снабстрой“ ООД	Покривни покрития	БДС EN 490:2006
114	Поликарбонатни плоскости	„Туплекс“ ЕООД	Поликарбонат	BS 4767, NSP 99501.4, DIN 4102
115	Водосточни тръби и улуци	„Меда“ ЕООД	Тръби и улуци	БДС EN 12052:2005
116	Скоби за улуци и водостоци	„Меда“ ЕООД	Скоби	БДС EN 1462:2005



117	Фасадни скелета от готови елементи	ALTRAD plettac assco	Фасадно рамково скеле „Plettac“	БДС EN 12810 : 2004
118	Термопанели	„Фригопан“ ООД	Термопанел	БДС 15485-82(EN 10147/00 & EN
119	Водобрани и подпрозоречни прагове от алуминиева	„Ворошилов“	Алуминиеви первази	БДС EN 508-2:2003
120	Воронки	„Изола-Петров“ ЕООД	Воронки, различни типове	БДС EN ISO 2431; БДС EN 607
121	Каучукова хидроизолационна мембрана	„Церезид“ България	Каучукова хидроизолация	БДС EN 1849-1:2004
122	Твърд пенополиуретан (PUR)	„Фибран България“	PUR панели	БДС EN 13165:2003 /AC:2006
123	Поцинкована ламарина	„Метал-М-София“ ООД	Поцинкована ламарина	БДС 13726-76
124	Плочки тротоарни бетонни	„Реликс-Вибро“ АД	Тротоарни плочки	БДС 625-81
125	Отводнителни канали за транспортни и пешеходни	„Реликс-Вибро“ АД	Отводнителни канали	БДС EN 1433+AC+A1:2007
126	Асфалтови смеси. Асфалтобетон. Тънки	„Асфалтинг“ ООД	Асфалтови смеси	БДС EN 13108-1/4:2006 БДС 15783-
127	Камък трошен за пътни основи и асфалтови	„Аргент“ АД	Трошен камък	БДС 2282-83
128	Баластра речна за пътни основи	„Кариери Пазарджик“ ООД	Речна баластра	БДС 8991-82
129	Бетонни бордюри	„Реликс-Вибро“ АД	Бетонни бордюри – пътни и градински	БДС EN 1340:2005; БДС EN 624-87
130	Профили стоманени студеноогънати	„Интерком Груп“ ООД	Профили стоманени студеноогънати	БДС 6895-82 БДС 6438-76
131	Профили стоманени студеноогънати. Ъглови	„Интерком Груп“ ООД	Профили стоманени студеноогънати. Ъглови	БДС 7893-85
132	Профили стоманени студеноогънати. Ъглови	„Интерком Груп“ ООД	Профили стоманени студеноогънати. Ъглови	БДС 8848-75
133	Профили стоманени студеноогънати. "П" образни	„Интерком Груп“ ООД	Профили стоманени студеноогънати. "П" образни	БДС 8111-89
134	Профили стоманени затворени, електрозаварени	„Интерком Груп“ ООД	Профили стоманени затворени, електрозаварени	БДС 10871-73
135	Равнораменни и неравнораменни ъглови	„Интерком Груп“ ООД	Равнораменни и неравнораменни ъглови	БДС EN 10056 - 1 : 2000
136	Стоманени изделия	„Стомана индърстри“ АД	Стоманени изделия	БДС EN 10079:1995
137	Стомани за армиране на бетон	„Стомана индърстри“ АД	Армираща стомана	БДС 4758-84, БДС EN 10080:2003
138	Студенообработени заварени конструкционни кухи	„Интерком Груп“ ООД	Студенообработени заварени конструкционни	БДС EN 10219 - 1 : 2006
139	Заваряеми конструкционни стомани за неподвижно	„Интерком Груп“ ООД	Заваряеми конструкционни стомани за	БДС EN 10225 / AC : 2003
140	Заварени мрежи	„Маримекс“ ООД	Заварени мрежи за армировка	БДС 9233-77
141	Стомана горещовалцувана за армировка	„Стомана индърстри“ АД	Горещовалцувана армировка	БДС 4758-84
142	Мрежа с PVC покритие	„Йота“ ООД	Поцинкована мрежа с PVC покритие	БДС EN 10245-1



143	Болтове анкерни	„Хилти България“	Анкерни болтове	БДС 3905-74
144	Болтове, нитове, шпилки, гайки	„Снабстрой“ ООД	Болтове, нитове, шпилки, гайки	БДС 6362-73
145	Винтове за метални листове	„Снабстрой“ ООД	Винтове	БДС 4325-77
146	Щифтове	„Снабстрой“ ООД	Щифтове	БДС 7440-86
147	Шплентове	„Снабстрой“ ООД	Шплентове	БДС EN ISO 1234:2003
148	Шайби кръгли, плоски	„Снабстрой“ ООД	Шайби	БДС EN ISO 7089:2003
149	Продукти и системи за предпазване и	„Сика България“ ЕООД	Защитни и възстановителни системи	БДС EN 12192-2:2001
150	Стоманотръбен стълб	ТПК „Атанас Романов“	Стоманотръбен стълб	БДС EN 40-5:2002
151	Раменна конзола	ТПК „Атанас Романов“	Раменна конзола	БДС EN 40-5:2002
152	Тротоарни плочи	„Реликс-Вибро“ АД	Тротоарни плочки	БДС EN-1339
153	Канализационни системи – ревизионни шахти, улични	„Реликс-Вибро“ АД	Канализационни системи	БДС EN 1917:2003, БДС EN 1433:2003
154	Водотвеждащи улеи от готови бетонови елементи	„Реликс-Вибро“ АД	Бетонови улеи	БДС EN 1433:2003
155	Бетонни тръби и фасонни части	„Реликс-Вибро“ АД	Бетонови тръби	БДС EN 1916:2003, БДС 17004-89
156	Бетонни елементи за огради	„Реликс-Вибро“ АД	Бетонни елементи за огради	БДС EN 12839:2002

За изброените основните видове материали и изделия, които ще бъдат вложени при изпълнението на поръчката – да се посочи производител/доставчик, търговска марка (ако е приложимо).

В процеса на работата в случай, че бъде спряно производството на някои от материалите Изпълнителят ще ги замени с подобни, равни или по-добри характеристики със съответен стандарт съгласувано с Възложителя.

Декларирането на доставчик или производител не обвързва участникът в процедурата със задължението за периода на договора да извършва доставките от него.

При изпълнението на поръчката Изпълнителят е длъжен да представи декларация за съответствие, спецификации, сертификати и технически одобрения на влаганите материали за СРР с посочени гаранционни срокове не по-кратки от минимално изискуемите съгласно Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти Сертификатите, които са на чужд език се представят задължително и в превод.

Дата 07.09.2017г.

ПОДПИС и ПЕЧАТ:...



ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от „АСФ СЪРВИС“ ЕООД

(наименование на участника)

и подписано от Бойко Емилов Бориславов, ЕГН 7809153888

(трите имена и ЕГН)

в качеството му на Управител

(на длъжност)

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ,

С настоящото предложение , Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас обществена поръчка.

След като се запознахме с документацията за участие, заявяваме, че приемаме условията, заложи в нея и сме съгласни да изпълним строително-монтажните работи /СМР/, предмет на поръчката в съответствие с изискванията на документацията.

1. ЦЕНА

Общата стойност на нашето предложение по Количествено – стойностната сметка с предложени единични цени за всички дейности , редуцирани с коефициенти на тежест (Обща Σ (Сума) по колона 7) възлиза на:

10 943,77лв. без ДДС

Словом: Десет хиляди, деветстотин четиридесет и три лева и седемдесет и седем стотинки

[посочва се цифром и словом стойността и валутата]

Посочената цена включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката, включително транспортни и организационни разходи по доставянето на необходимите материали до мястото на изпълнение на поръчката.

Цената съответства на общата стойност на СМР по приложената количествено - стойностна сметка /КСС/ и е определена при пълно съответствие с условията за образуването ѝ от документацията за участие.

Наясно сме, че освен посочените в Приложение №1 към Техническото ни предложение материали, наше задължение за доставка са и всички останали материали, необходими за изпълнение на поръчката.

Заявяваме, че в предложените единични цени за изпълнение на видовете работи, описани в КСС, е включена и стойността на всички материали, необходими за изпълнението им, които според настоящата документация не са доставка на Възложителя.

2. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Приемаме предложения в договора начин на плащане.

3. ДРУГИ

Единичните цени на отделните видове дейности са окончателни за целия срок на договора и не подлежат на промяна .

При несъответствие между единични цени от количествено - стойностната сметка и общата цена, валидни ще бъдат единичните цени. В случай, че бъде открито такова несъответствие, сме съгласни да бъде приведена общата цена в съответствие с единичните цени от количествено - стойностната сметка.

При установяване на несъответствие между число, записано с цифри и с думи, за валидно се приема словесното изражение на стойностите.

Съгласни сме и приемаме да сключим договор за период от 3(три) години до размера на прогнозната стойност (до размера на сумата по договора) за обща стойност до 269 500 лв.(двеста шестдесет и четири хиляди лева) без ДДС , съгласно клаузите на проекта на договора.

Приложения /всички приложения да се изготвят по приложените образци/:

Приложение №1 – Количествено стойностна сметка;

Приложение №2 – Анализи на предлаганите цени

Приложение №3 – Ценообразуващи показатели;

Приложение №4 – Списък на машини, оборудване и ценоразпис на машиносмените.

Дата 07.09.2017г.

ДЕКЛАРАТОР



Забележка:

1. Участникът задължително следва да предложи единични цени за всички дейности от количествено-стойностната сметка.

2. Ако участникът не предложи единични цени за всички дейности от Количествено – стойностната сметка ще бъде отстранен от участие в процедурата.

3. Предложените единични цени включват всички разходи на Изпълнителя за труд, механизация, доставка на всички материали, необходими за изпълнение на строително-монтажните работи, с изключение на материалите, посочени като доставка на Възложителя, допълнителни разходи върху труд и механизация, доставно-складови разходи, печалба и др.

4. Участникът ще бъде определен за Изпълнител въз основа на Общата Σ (Сума) по колона 7.

5. При сключване на договора Възложителят има право да иска анализи на единични цени за всички или част от дейностите. Ако участникът не представи анализи на единични цени изискани от Възложителя ще се сключи договор със следващия класиран участник.

Дата: 07.09.2017г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:



ЦЕНООБРАЗУВАЩИ ПОКАЗАТЕЛИ

„Неотложни ремонтни дейности на общински обекти на територията на Община Перник“.

- средна часова ставка – 4,20лв. ч/час;
- допълнителни разходи за труд - 90%;
- допълнителни разходи за механизация - 30%;
- доставно-складови разходи за материали, доставяни от изпълнителя - 10%;
- печалба - 8 %;

Разходни норми за труд, материали и механизация – съгласно СЕК (Билдинг мениджър, УСН, СЕК или др.)

Дата 07.09.2017г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:



Забележка: Посочените по-горе ценообразуващи показатели са за формиране на единичните цени на непредвидените работи.

1918
CINCINNATI, OHIO



ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
към ценовото предложение

СПИСЪК
на
машини, оборудване и ценоразпис на машиносмените

„Неотложни ремонтни дейности на общински обекти на територията на Община Перник“.

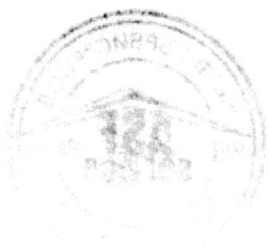
№ по ред	Вид механизация или оборудване	Стойност на машиносмяна – лв. без ДДС
1	Товарен камион	210.00лв.
2	Комбиниран багер за изкопи и насипи	216.00лв.
3	Комбиниран багер оборудван с хидравличен чук за разкъртване на бетонни и стоманобетонни елементи	300.00лв.
4	Автовишка	225.00лв.
5	Ел. Къртач	20.00лв.
6	Перфоратор	18.50лв.
7	Ъглошлайф	18.50лв.
8	Ръчна трамбовка	15.56лв.
9	Компресорен къртач	25.21лв.

Дата 07.09.2017г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ : ...



Забележка: Посочените по-горе стойности на машиносмените са за формиране на единични цени на неприявидени работи.



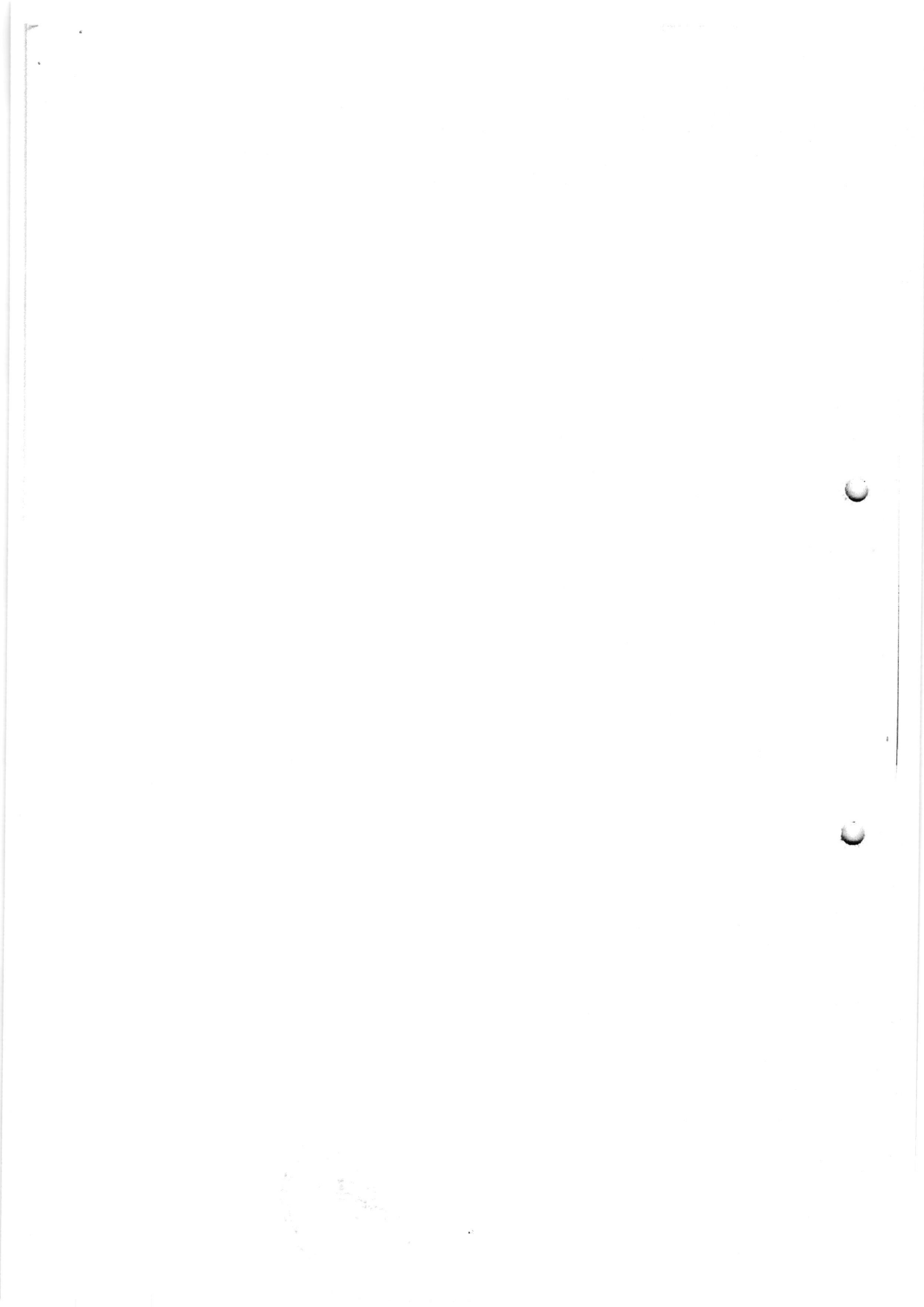
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
към ценовото предложение

КОЛИЧЕСТВЕНА СТОЙНОСТНА СМЕТКА

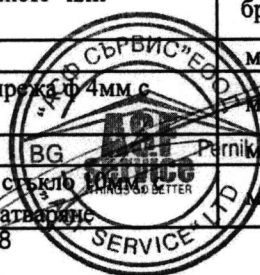
за обект: „Неотложни ремонтни дейности на общински обекти на територията на Община Перник“.

№	Наименование и технически данни	Мярка	количество	Ед.цена, в лева, без ДДС	коэффициент за тежест на оценяване	Стойност, в лева, без ДДС
1	2	3	4	5	6	7
I. ЗЕМНИ РАБОТИ						
1	Направа тънки изкопи до 0.5м ръчно земни почви с прехвърляне на 3м хоризонт.	м ³	1	8,58	0,80	6,86
2	Прехвърляне на земни почви до 3м хоризонт или 2м вертикално разстояние	м ³	1	3,50	0,20	0,70
3	Натоварване на земни почви на камион ръчно	м ³	1	2,50	0,80	2,00
4	Направа ръчен изкоп за подравняване на земна основа	м ³	1	10,00	0,80	8,00
5	Обратно ръчно засипване с уплътняване	м ³	1	5,35	0,80	4,28
6	Направа изкоп ръчно, траншеен за полагане на канализация и кабели ел. захранване	м ³	1	12,93	0,80	10,34
БЕТОНОВИ РАБОТИ						
7	Разбиване на неармиран бетон с деб. до 10см	м ²	1	20,00	0,80	16,00
8	Разбиване на армиран бетон с деб. над 10см	м ³	1	35,00	0,80	28,00
9	Разбиване на стоманобетон с компресорен къртач	м ³	1	35,00	0,80	28,00
10	Разбиване стоманобетонни плочи с компресорен къртач	м ²	1	15,00	0,20	3,00
11	Разбиване на неармирани бетонни настилки с ел.къртач	м ³	1	15,00	0,20	3,00
12	Очукване на бетон с дебелина до 7см	м ²	1	2,20	0,20	0,44
13	Доставка и полагане на неармиран бетон клас В 15 за основи, фундаменти и настилки	м ³	1	120,00	0,80	96,00
14	Доставка и полагане на армиран бетон клас В 20 за основи, фундаментни плочи и настилки	м ³	1	150,00	0,80	120,00
15	Просичане отвори в ст.бет.стени с деб.до 25см и р-р на отвора до 50/50 см ръчно	бр.	1	20,00	0,20	4,00
16	Доставка и полагане подложен бетон В10	м ³	1	110,00	0,20	22,00
III ЗИДАРСКИ РАБОТИ						
17	Разваляне на тухлена зидария 1/2 тухла	м ²	1	1,20	0,80	0,96
18	Разваляне на тухлена зидария 1 тухла	м ³	1	15,00	0,80	12,00
19	Просичане на отвори в стари тухлени зидове на вароциментов разтвор при деб.на зида 250мм, ръчно	м ²	1	5,00	0,20	1,00
20	Просичане на отвори в стари тухлени зидове на вароциментов разтвор при деб.на зида 120мм, ръчно	м ²	1	4,50	0,20	0,90
21	Направа отвори в леки преградни стени, напр.гипсокартон	м ²	1	2,24	0,20	0,45
22	Подзидане на прозорци и врати след подмяна на дограмата с ширина до 30см	м ¹	1	18,67	0,80	14,94
23	Направа зидария от газобетонни блокчета с дебелина 125 мм	м ³	1	200,00	0,80	160,00
24	Направа зидария от газобетонни блокчета с дебелина 200 мм	м ³	1	220,00	0,80	176,00
25	Направа на тухлена зидария 1/2 тухла	м ²	1	64,98	0,80	51,98
26	Направа на тухлена зидария 1 тухла	м ³	1	250,97	0,80	200,78
IV БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ						
27	Демонтаж на стари тапети всички видове, вкл.стъргане до здрава основа	м ²	1	1,10	0,20	0,22
28	Стъргане на латекс по стени и тавани	м ²	1	2,59	0,80	2,07
29	Стъргане на постна боя от стени и тавани	м ²	1	2,80	0,80	2,24
30	Почистване и измиване на повърхности преди боядисване	м ²	1	0,50	0,20	0,10
31	Боядисване с алкидна блажна боя по дървени повърхности двукратно, вкл. грундиране	м ²	1	5,53	0,80	4,42
32	Добавка за трикратно боядисване с блажна боя по дървени повърхности	м ²	1	1,19	0,80	0,95
33	Боядисване с акрилатна блажна боя двукратно по стари циментови первази и поклинци, вкл.грундиране	м ²	1	5,50	0,80	4,40
34	Добавка за трикратно боядисване с блажна боя по стари циментови первази и поклинци	м ²	1	1,18	0,80	0,94
35	Боядисване с алкидна блажна боя по чугунени радиатори двукратно	м ²	1	5,50	0,80	4,40





36	Добавка за трикратно боядисване с блажна боя по чугунени радиатори	м ²	1	1,18	0,80	0,94
37	Боядисване с блажна боя по улици и водосточни тръби двукратно	м'	1	4,12	0,80	3,30
38	Добавка за трикратно боядисване с блажна боя по улици и водосточни тръби	м'	1	0,85	0,80	0,68
39	Боядисване с блажна боя по стом.парапети, решетки, огради и др.такива двукратно, вкл.грундиране	м ²	1	4,55	0,80	3,64
40	Добавка за трикратно боядисване с блажна боя по стом.парапети, решетки, огради и др.такива	м ²	1	1,13	0,80	0,90
41	Боядисване с блажна боя на метална дограма или метални др.повърхности двукратно, вкл.грундиране	м ²	1	4,55	0,80	3,64
42	Грундиране с антикорозионен грунд по мет.повърхности	м ²	1	3,54	0,80	2,83
43	Боядисване двукратно с блажна боя по метални тръби от Ф50 до Ф150 вкл. предпазване от замърсяване на съседните повърхности чрез облепването им с тиксо, вкл.грундиране	м'	1	4,21	0,80	3,37
44	Двукратно боядисване с блажна боя по метални тръби до Ф50 вкл. предпазване от замърсяване на съседните повърхности чрез облепването им с тиксо, вкл.грундиране	м'	1	3,99	0,80	3,19
45	Боядисване на фасади със силикатна боя, цвят бял	м ²	1	7,00	0,80	5,60
46	Боядисване на фасади с акрилатна боя, цвят бял, вкл.грундиране	м ²	1	7,55	0,80	6,04
47	Двукратно боядисване по гладки фасади с фасаген, вкл.грундиране	м ²	1	7,54	0,80	6,03
48	Добавка за трикратно боядисване с фасаген	м ²	1	1,11	0,80	0,89
49	Боядисване двукратно с латексова боя по стени и тавани, цвят бял, вкл.грундиране	м ²	1	5,50	0,80	4,40
50	Добавка за трикратно боядисване с латекс	м ²	1	1,07	0,80	0,86
51	Трикратно боядисване с латекс около прозорци и врати след подмяна, вкл.грундиране с ширина до 30см	м'	1	4,25	0,80	3,40
52	Грундиране на стари стени и тавани с дълбокопроникващ строителен грунд	м ²	1	2,10	0,80	1,68
53	Грундиране на стени и тавани от гипсокартон с хидроизолиращ грунд	м ²	1	2,50	0,80	2,00
54	Доставка и монтаж на PVC релефни тапети, вкл.предварителна подготовка, изравняване и грундиране на стени	м ²	1	11,44	0,20	2,29
V	Монтаж на метална, алуминиева и PVC дограма и стоманени конструкции					
55	Демонтаж на AL и PVC дограма от зид всякакъв вид	м ²	1	6,50	0,20	1,30
56	Демонтаж на дребни метални конструкции	кг.	1	1,98	0,80	1,58
57	Демонтаж на метални прозоречни решетки	м ²	1	6,48	0,80	5,18
58	Демонтаж на метална дограма от зид всякакъв вид	м ²	1	6,48	0,80	5,18
59	Демонтаж на външни и вътрешни подпрозоречни плотове (AL и PVC)	м'	1	1,59	0,80	1,27
60	Демонтаж на оградни метални пана	м ²	1	10,00	0,80	8,00
61	Доставка и монтаж на прозоречна PVC дограма цвят бял, петкамерна система, обикновен стъклопакет, с 30% отваряемост	м ²	1	170,00	0,80	136,00
62	Доплащане за отваряемост 50%	м ²	1	10,10	0,80	8,08
63	Доплащане за отваряемост 70%	м ²	1	11,88	0,80	9,50
64	Доплащане за отваряемост 100%	м ²	1	14,85	0,80	11,88
65	Доплащане за отваряне на две оси	бр.	1	17,82	0,80	14,26
66	Доплащане за стъклопакет със защитно покритие (К-стъкло)	м ²	1	5,33	0,20	1,07
67	Доставка и монтаж на алуминиева прозоречна дограма, с р-р взет на място, алуминиев профил с термично прекъсване минимум 16 мм, 30% отваряемост, цвят бял, стъклопакет бяло/бяло	м ²	1	170,00	0,80	136,00
68	Доплащане за отваряемост 50%	м ²	1	10,10	0,80	8,08
69	Доплащане за отваряемост 70%	м ²	1	11,88	0,80	9,50
70	Доплащане за отваряемост 100%	м ²	1	14,85	0,80	11,88
71	Доплащане за отваряне на две оси	бр.	1	17,82	0,80	14,26
72	Доплащане за стъклопакет със защитно покритие (К-стъкло)	м ²	1	5,33	0,80	4,26
73	Доставка и монтаж противонасекомна мрежа	м ²	1	35,00	0,80	28,00
74	Доставка и монтаж на двукрила алуминиева врата, 2/3 остъклена със стъклопакет, цвят бял	м ²	1	170,00	0,80	136,00
75	Доплащане за алуминиев профил с прекъснат термомост	м ²	1	17,82	0,20	3,56
76	Доплащане за механизъм за неедновременно затваряне "GEZE GmbH" или равностоен	бр.	1	49,90	0,80	39,92
77	Доставка и монтаж на алуминиеви врати, цвят бял,	м ²	1	170,00	0,80	136,00
78	Доставка и монтаж на метална рамка от винкел 25/25 с оградна мрежа с отвор 4мм с отвор 4см за оградни елементи	м ²	1	57,73	0,80	46,18
79	Доставка и монтаж на плъзгащи врати с алуминиев профил	м ²	1	163,35	0,80	130,68
80	Доставка и монтаж на стъклена преградна стена от сигурно бяло стъкло вградена врата с размер 90/200 и обков А1 дръжка и автомат за затваряне	м ²	1	186,81	0,80	149,45



81	Доставка и монтаж на вътрешен подпрозоречен плот PVC с ширина до 30см.	м'	1	28,50	0,80	22,80
82	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен плот ширина до 30см.	м'	1	42,85	0,80	34,28
83	Направа, доставка и монтаж на дребни метални конструкции	кг.	1	4,47	0,80	3,58
84	Направа, доставка и монтаж на стоманени решетки	кг.	1	4,47	0,80	3,58
85	Направа, доставка и монтаж на метален предпазен парапет	кг.	1	4,90	0,80	3,92
86	Направа, доставка и монтаж на двукрила стоманена врата	кг.	1	4,90	0,80	3,92
87	Дребни ремонти по метални оградни пана (изправяне и подмяна на отделни елементи посредством заварка)	кг.	1	4,03	0,80	3,22
88	Доставка и монтаж на ст.конструкция за укрепване просечени стоманобетонени панели и зидове със стоманен профил	кг.	1	4,47	0,80	3,58
VI ОБЛИЦОВЪЧНИ РАБОТИ						
89	Демонтаж на облицовка от фаянсови плочки	м ²	1	2,20	0,80	1,76
90	Демонтаж на облицовка и настилка от теракота и гранитогрес	м ²	1	2,20	0,80	1,76
91	Демонтаж окачен таван	м ²	1	1,89	0,20	0,38
92	Демонтаж растерен таван тип "ARMSTRONG"	м ²	1	2,50	0,20	0,50
93	Демонтаж облицовка от каменни плочи	м ²	1	3,00	0,20	0,60
94	Демонтаж на дървени, ламинирани, метални, PVC и др.обшивка по стени и тавани	м ²	1	2,89	0,20	0,58
95	Демонтаж на преградни стени от гипсокартон на метална конструкция	м ²	1	7,45	0,20	1,49
96	Демонтаж на облицовки от гипсокартон на мет.конструкция	м ²	1	6,98	0,20	1,40
97	Направа на фаянсва облицовка с лепило по стени, цвят бял гланц	м ²	1	35,00	0,80	28,00
98	Направа на облицовка с гранитогрес по стъпала и стълбищни площадки с лепило	м ²	1	40,00	0,80	32,00
99	Направа первази от гранитогрес по стълбища и стълбищни площадки	м'	1	18,92	0,80	15,14
100	Направа на облицовка с теракотни плочки с лепило	м ²	1	35,00	0,80	28,00
101	Направа предстенна обшивка с гипсокартон с метална конструкция, еднослойна	м ²	1	30,00	0,80	24,00
102	Добавка за влагоустойчивост на гипсокартон	м ²	1	3,50	0,80	2,80
103	Добавка за пожароустойчивост на гипсокартон	м ²	1	4,00	0,80	3,20
104	Направа предстенна обшивка с гипсокартон с метална конструкция, двуслойна	м ²	1	35,05	0,80	28,04
105	Направа предстенна обшивка с обикновен гипскартон с метална конструкция около колони, греди, тръби и др.подобни, еднослойна	м ²	1	35,05	0,80	28,04
106	Обръщане страници на врати и прозорци с обикновен гипсокартон до 30см	м'	1	15,00	0,80	12,00
107	Направа на предстенна обшивка от гипсокартон на лепене с обикновен гипсокартон	м ²	1	27,83	0,80	22,26
108	Направа Кнауф окачен таван от 9,5мм гипскартон и 2x40мм минерална вата с плътност 30кг/м ³ , на метален щендер или равностоеен	м ²	1	40,00	0,80	32,00
109	Направа окачен таван от 9,5мм гипскартон на метален щендер, без изолация или равностоеен	м ²	1	32,38	0,80	25,90
110	Направа растерен таван тип "ARMSTRONG"	м ²	1	35,64	0,80	28,51
111	Доставка и монтаж PVC профил по ръбове фаянсва облицовка	м'	1	5,50	0,20	1,10
112	Доставка и монтаж скрит алуминиев профил по ръбове за шпакловка	м'	1	3,53	0,20	0,71
VII МАЗАЧЕСКИ РАБОТИ						
113	Очукване на вътрешна вароциментова мазилка по стени и тавани	м ²	1	1,56	0,80	1,25
114	Очукване на външна гладка вароциментова мазилка по фасади	м ²	1	2,25	0,80	1,80
115	Обръщане с вароциментова мазилка страници врати, прозорци, трегери, козирки и др.подобни с ширина до 30см	м'	1	11,28	0,80	9,02
116	Направа гипсова шпакловка при подмяна дограма с ширина до 30см, вкл.грундиране и ръбоохранители	м'	1	11,24	0,80	8,99
117	Шприцоване с вароциментов р-р и лепило С-200 по стени и тавани при подмяна дограма с ширина до 30см	м'	1	8,55	0,20	1,71
118	Направа на външна циментова основна мазилка по цокли	м ²	1	11,00	0,80	8,80
119	Направа на външна гладка цименто-варова основна мазилка по стени	м ²	1	15,00	0,80	12,00
120	Грундиране с контактен грунд преди завършваща мазилка (силикатна, силиконова, полимерна)	м ²	1	2,10	0,80	1,68
121	Грундиране на стени със силикатен грунд	м ²	1	2,10	0,80	1,68
122	Направа външна силикатна шпакловка	м ²	1	11,00	0,80	8,80
123	Направа на външна силикатна мазилка	м ²	1	13,63	0,80	10,90
124	Направа на външна полимерна мазилка	м ²	1	17,45	0,80	13,96
125	Направа на циментова основна, цокълна мазилка по фасади и вътрешни стени повишено натоварване от влага	м ²	1	16,45	0,80	13,16



126	Направа на цименто-варова основна мазилка по фасади и вътрешни стени	м ²	1	15,00	0,80	12,00
127	Направа на гипсо-варова мазилка по вътрешни стени и тавани	м ²	1	11,45	0,80	9,16
128	Направа на вътрешна шпакловка по стени и тавани	м ²	1	9,00	0,80	7,20
129	Шпакловане на фуги при бетонови елементи, панели и др. такива, вътрешно	м'	1	9,87	0,80	7,90
130	Направа заздравяваща шпакловка със стъклофибърна мрежа по вътрешни стени	м ²	1	9,50	0,80	7,60
131	Изкърпване на външна гладка вароциментова мазилка, вкл.грундиране	м ²	1	15,00	0,80	12,00
132	Изкърпване на външна пръскана мазилка , вкл.грундиране	м ²	1	15,00	0,80	12,00
133	Изкърпване на вътр.вароциментова мазилка по тухл.стени	м ²	1	15,00	0,80	12,00
134	Изкърпване на вътр.вароциментова мазилка по стени и тавани до 30%, вкл.грундиране	м ²	1	15,00	0,80	12,00
135	Направа гипсова мазилка по стени и тавани, вкл. грундиране	м ²	1	15,00	0,80	12,00
136	Изкърпване на гипсова мазилка по тухлени стени, вкл.грундиране	м ²	1	9,00	0,80	7,20
137	Изкърпване на гипсова мазилка по бетонни тавани , вкл.грундиране	м ²	1	9,50	0,80	7,60
138	Направа заздравяваща шпакловка със стъклофибърна мрежа	м ²	1	9,50	0,20	1,90
139	Изкърпване на гипсова шпакловка по стени и тавани	м ²	1	9,50	0,80	7,60
140	Шприцоване с вароциментов р-р и лепило С-200 по стени и тавани	м ²	1	10,79	0,20	2,16
141	Грундиране по подове, стени и тавани с контактен дълбокопроникващ грунд,	м ²	1	2,10	0,80	1,68
VII НАСТИЛКИ						
142	Демонтаж PVC подови первази	м'	1	0,25	0,20	0,05
143	Демонтаж настилка от мозайка	м ²	1	1,00	0,20	0,20
144	Демонтаж настилка от балатум или линолеум на лепило	м ²	1	1,00	0,20	0,20
145	Демонтаж настилка от паркет	м ²	1	1,00	0,20	0,20
146	Демонтаж мита бучарда по стени и цокли	м ²	1	2,50	0,80	2,00
147	Демонтаж мита бучарда по корнизи, рамки и подобни	м ²	1	2,50	0,20	0,50
148	Демонтаж ламиниран паркет	м ²	1	1,00	0,20	0,20
149	Разваляне на настилка от тротоарни плочи	м ²	1	3,50	0,20	0,70
150	Демонтаж подови первази от теракот или гранитогрес	м	1	1,00	0,20	0,20
151	Изкъртване на циментова замазка по подове, неармирана	м ²	1	2,50	0,20	0,50
152	Изкъртване на циментова замазка по подове, армирана	м ²	1	3,21	0,20	0,64
153	Механично почистване и полиране на стара подова мозайка	м ²	1	9,63	0,20	1,93
154	Направа бетонна подова настилка с деб.до 10см, без армировка, В 15	м ²	1	15,28	0,80	12,22
155	Направа на пердашена циментова замазка по подове, тераси и покриви с деб.до 4см	м ²	1	15,01	0,80	12,01
156	Направа изравнителна циментова замазка от 2 до 5см по подове	м ²	1	15,01	0,80	12,01
157	Направа на армирана циментова замазка по подове, с арматурна мрежа от ф4мм през 15см с деб. до 6см	м ²	1	18,70	0,80	14,96
158	Направа настилка от тротоарни плочи на пясъчна подложка	м ²	1	23,65	0,80	18,92
159	Доставка и полагане на тротоарни бордюри	м'	1	15,96	0,80	12,77
160	Направа настилка от бетонни плочи	м ²	1	23,65	0,80	18,92
161	Направа мита бучарда по стени и цокли	м ²	1	23,64	0,80	18,91
162	Направа мита бучарда по корнизи, рамки и подобни	м ²	1	25,47	0,80	20,38
163	Направа саморазливна замазка по подове с дебелина на слоя от 2 до 10мм, вкл.подготовка на основата и грундиране според основата	м ²	1	13,56	0,20	2,71
164	Направа саморазливна подова замазка с дебелина на слоя от 3 до 30мм, вкл.подготовка на основата и грундиране според основата	м ²	1	17,17	0,20	3,43
165	Направа саморазливна подова замазка с дебелина на слоя от 4 до 50мм, вкл.подготовка на основата и грундиране според основата	м ²	1	20,02	0,20	4,00
166	Направа гланцирана циментова замазка 2см	м ²	1	12,33	0,80	9,86
167	Направа настилка от мозаечни плочи на лепило,р-р 30/30см, деб.2.5см	м ²	1	35,00	0,80	28,00
168	Направа настилка от теракотни плочи на лепило	м ²	1	35,00	0,80	28,00
169	Направа подови первази от теракот (тип и цвят на настилка теракот)	м'	1	15,00	0,80	12,00
170	Направа настилка от плочи гранитогрес на лепило	м ²	1	40,00	0,80	32,00
171	Направа подови первази от гранитогрес (тип и цвят на настилка гранитогрес)	м'	1	16,50	0,80	13,20
172	Доставка и монтаж на ламиниран паркет клас А4	м ²	1	22,58	0,80	18,06
173	Доставка и монтаж на балатум с мин.деб.2.5мм	м ²	1	18,47	0,80	14,78
174	Доставка и монтаж на PVC подови первази	м'	1	5,54	0,80	4,43
175	Грундиране с контактен дълбокопроникващ грунд на бетонови и циментови повърхности	м ²	1	2,10	0,20	0,42
176	Доставка и монтаж на преходни ланси за равно ниво и при денивелация	м	1	6,48	0,20	1,30
177	Доставка и монтаж на ъглова алуминиева лансна за равно стъпало	м	1	6,48	0,20	1,30
IX СТОЛАРСКИ РАБОТИ						
178	Доставка и монтаж фазерни врати с размер 90/200/10см	м ²	1	139,58	0,80	111,66



179	Доставка и монтаж фазерни врати с размер 90/200/16см	бр.	1	145,25	0,80	116,20
180	Доставка и монтаж фазерни врати с размер 70/200/10см	бр.	1	131,40	0,80	105,12
181	Доставка и монтаж на брава "Език" к-т с дръжки	бр.	1	25,00	0,80	20,00
182	Прогонка, китване и шлайфане на дървени врати и прозорци	м ²	1	8,96	0,20	1,79
183	Уплътняване с полиуретанова пяна при ремонти	м'	1	5,29	0,80	4,23
184	Прогонка на крило на прозорец	м ²	1	8,10	0,20	1,62
185	Прогонка на врата	м ²	1	8,10	0,20	1,62
186	Изваждане от всякъкви видове зид на дървена дограма	м ²	1	9,48	0,80	7,58
187	Подрязване на врата отдолу	бр.	1	10,00	0,20	2,00
X	ОВК					
188	Демонтаж и повторен монтаж климатик стенен тип	бр.	1	84,46	0,20	16,89
189	Демонтаж климатик стенен тип	бр.	1	43,09	0,20	8,62
190	Демонтаж на отоплително тяло с гладки тръби до 3 реда с дълж. до 2000мм	бр.	1	20,68	0,80	16,54
191	Демонтаж чугунени радиатори до 20 прешлена	бр.	1	25,86	0,80	20,69
192	Демонтаж присъединителни връзки	бр.	1	2,50	0,80	2,00
193	Демонтаж радиаторен вентил	бр.	1	2,50	0,80	2,00
194	Демонтаж на радиаторен холендър	бр.	1	2,50	0,80	2,00
195	Демонтаж въздуховоди от стара вентилационна система.	м ²	1	4,31	0,80	3,45
196	Демонтаж на панелни и алуминиеви радиатор с дълж. до 1600мм	бр.	1	25,86	0,80	20,69
197	Демонтаж лира за отопление в баня от стена	бр.	1	10,00	0,80	8,00
198	Демонтаж тръбна мрежа вертикална и хоризонтална – топлозахранване	м'	1	0,52	0,80	0,42
199	Доставка и монтаж на стена на алуминиева лира за баня	бр.	1	250,00	0,80	200,00
200	Доставка и монтаж на стоманена лира за баня 450/900	бр.	1	133,58	0,80	106,86
201	Доставка и монтаж на алуминиев радиатор 10 ребра с Н=500мм	бр.	1	246,65	0,80	197,32
202	Доставка и монтаж Радиатор панелен РК - 22/500/400	бр.	1	117,15	0,80	93,72
203	Доставка и монтаж Радиатор панелен РК - 22/500/500	бр.	1	124,28	0,80	99,42
204	Доставка и монтаж Радиатор панелен РК - 22/500/1000	бр.	1	176,55	0,80	141,24
205	Доставка и монтаж Радиатор панелен РК - 22/500/1200	бр.	1	199,13	0,80	159,30
206	Доставка и монтаж Радиатор панелен РК - 22/500/1400	бр.	1	220,51	0,80	176,41
207	Доставка и монтаж радиаторен вентил термостатичен	бр.	1	36,83	0,80	29,46
208	Доставка и монтаж радиаторен вентил , секретен, прав или ъглов ½".	бр.	1	35,00	0,80	28,00
209	Доставка и монтаж радиаторен нипел двоен ½"	бр.	1	2,50	0,80	2,00
210	Доставка и монтаж конзола с дубел	бр.	1	4,47	0,80	3,58
211	Доставка и монтаж тръба от омрежен полиетилен с АІ-вложка Ø16 x 2мм.	м'	1	6,31	0,80	5,05
212	Доставка и монтаж скоби за укрепване Ø16мм (единични).	бр.	1	2,45	0,80	1,96
213	Доставка и монтаж автоматичен обезвъздушител	бр.	1	25,00	0,80	20,00
214	Доставка и монтаж адаптор за тръба(мъжки и женски) 1/2" и 3/4" x16	бр.	1	5,50	0,80	4,40
215	Доставка и монтаж на радиаторен холендър 1/2" с гарнитура	бр.	1	10,00	0,80	8,00
216	Доставка и монтаж на радиаторен холендър 3/4" с гарнитура	бр.	1	12,64	0,80	10,11
217	Доставка и монтаж на разпределителен колектор с кранчета 3/4" , 6 извода	бр.	1	135,00	0,80	108,00
218	Доставка и монтаж на разпределителен колектор с кранчета 1" , 6 извода	бр.	1	186,05	0,80	148,84
219	Направа Хидравлична проба по тръби.	м'	1	0,43	0,20	0,09
220	Направа Студена проба по отоплителни тела.	бр.	1	17,24	0,20	3,45
221	Направа Топла проба по отоплителни тела.	бр.	1	25,86	0,20	5,17
222	Монтаж чугунени радиатори до 20 прешлена	бр.	1	14,65	0,80	11,72
223	Монтаж на панелен радиатор с дълж. до 1600мм	бр.	1	14,65	0,80	11,72
224	Монтаж на алуминиев радиатор 10 ребра	бр.	1	14,65	0,80	11,72
225	Монтаж на отоплителна лира в баня	бр.	1	14,65	0,80	11,72
226	Промиване на стари отоплителни тела под водно налягане	бр.	1	14,65	0,20	2,93
227	Направа и монтаж на метална конструкция за укрепване (стойки) на чугунени радиатори	кг.	1	4,47	0,20	0,89
228	Доставка и монтаж алуминиеви глйдери за радиатори с Н-50 см.	бр.	1	28,48	0,80	22,78
229	Доставка и монтаж алуминиеви глйдери за радиатори с Н-60 см.	бр.	1	31,45	0,80	25,16
230	Затапяване на отоплителна инсталация	бр.	1	31,08	0,20	6,22
231	Доставка и монтаж инверторен климатик стенен тип с мощност 9000BTU	бр.	1	1250,03	0,80	1 000,02
232	Доставка и монтаж инверторен климатик стенен тип с мощност 12000BTU	бр.	1	1351,01	0,80	1 080,81
233	Доставка и монтаж инверторен климатик стенен тип с мощност 18000BTU	бр.	1	1449,85	0,80	1 159,88
234	Доставка и монтаж на вентилатор за баня/WC	бр.	1	45,33	0,80	36,26
XI.	ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИНСТАЛАЦИИ					
235	Демонтаж на тръби и проводници	м	1	0,50	0,20	0,10
236	Демонтаж луминисцентни осветителни тела	бр.	1	3,50	0,20	0,70
237	Демонтаж ел.ключове и кутии	бр.	1	1,00	0,20	0,20
238	Демонтаж ел.контакти	бр.	1	1,00	0,20	0,20



239	Демонтаж проводник положен открито с антигронови скоби	м	1	0,87	0,20	0,17
240	Демонтаж апартаментно ел.табло	бр.	1	5,00	0,20	1,00
241	Демонтаж на PVC кабелни канали	м	1	0,20	0,20	0,04
242	Демонтаж на стълбчета за осветление с осветителни тела	бр.	1	30,00	0,20	6,00
243	Демонтаж каб.канал 140/70 COPOS- KOLIN	м	1	2,12	0,20	0,42
244	Демонтаж бойлерно табло с ключ	бр.	1	5,98	0,20	1,20
245	Демонтаж разкл.кутии и конзоли	бр.	1	2,00	0,20	0,40
246	Демонтаж ел.бойлер 80л, вкл.Ел и В и К разкачане и изнасяне от помещението	бр.	1	30,00	0,80	24,00
247	Демонтаж вентилотор за баня	бр.	1	5,00	0,20	1,00
248	Доставка проводник ПВВМ 2x1мм ²	м	1	0,48	0,80	0,38
249	Доставка проводник ПВВМ 2x1,5мм ²	м	1	0,68	0,80	0,54
250	Доставка проводник ПВВМ 3x1мм ²	м	1	0,71	0,80	0,57
251	Доставка проводник ПВВМ 3x1,5мм ²	м	1	1,01	0,80	0,81
252	Полагане на проводник скрито под мазилка	м	1	1,05	0,80	0,84
253	Доставка кабелоподобен проводник СВТ 3x1мм ²	м	1	0,78	0,80	0,62
254	Доставка кабелоподобен проводник СВТ 3x1,5мм ²	м	1	1,09	0,80	0,87
255	Доставка кабелоподобен проводник СВТ 3x2,5мм ²	м	1	1,67	0,80	1,34
256	Доставка кабелоподобен проводник СВТ 3x4мм ²	м	1	2,69	0,80	2,15
257	Доставка кабелоподобен проводник СВТ 4x1,5мм ²	м	1	1,43	0,80	1,14
258	Доставка кабелоподобен проводник СВТ 5x1,5мм ²	м	1	1,83	0,80	1,46
259	Доставка кабелоподобен проводник СВТ 5x2,5мм ²	м	1	2,80	0,80	2,24
260	Доставка кабелоподобен проводник СВТ 5x4мм ²	м	1	4,45	0,80	3,56
261	Доставка кабелоподобен проводник СВТ 4x10мм ²	м	1	8,23	0,80	6,58
262	Доставка кабелоподобен проводник СВТ 5x10мм ²	м	1	10,62	0,80	8,50
263	Доставка кабел САВТ 5x70мм ²	м	1	12,05	0,80	9,64
264	Полагане кабел в кабелен канал, по кабелна скара или изтегляне в ПВЦ тръби	м	1	1,21	0,80	0,97
265	Доставка и монтаж на PVC кабелни канали 20/20мм	м	1	2,15	0,80	1,72
266	Доставка и монтаж на PVC кабелни канали 40/40мм	м	1	3,00	0,80	2,40
267	Доставка и монтаж на PVC кабелни канали 60/40мм	м	1	3,00	0,80	2,40
268	Доставка и монтаж гофрирана тръба ф 28,5	м	1	1,50	0,80	1,20
269	Доставка и монтаж гофрирана тръба ф 34,5	м	1	1,68	0,80	1,34
270	Доставка и монтаж гофрирана тръба ф 42,5	м	1	1,85	0,80	1,48
271	Изтегляне на кабели в гофре	м	1	1,00	0,80	0,80
272	Доставка и полагане на PVC тръба Ф13мм	м	1	1,50	0,80	1,20
273	Доставка и полагане на PVC тръба Ф16мм	м	1	1,80	0,80	1,44
274	Доставка и полагане на PVC тръба Ф23мм	м	1	1,95	0,80	1,56
275	Прозвъняване и присъединяване на кабелни линии	бр.	1	25,00	0,80	20,00
276	Измерване за сработване на ДТЗ с протокол	бр.	1	35,00	0,20	7,00
277	Измерване за зануляване с протокол	бр.	1	15,00	0,20	3,00
278	Измерване за заземяване на ел. табло с протокол	бр.	1	20,00	0,20	4,00
279	Направа сухи разделки и връзки в разклонителни кутии	бр.	1	4,50	0,80	3,60
280	Направа контактен излаз до 8м под мазилка с мостов проводник	бр.	1	23,50	0,80	18,80
281	Направа лампен излаз до 8м под мазилка с мостов проводник	бр.	1	18,56	0,80	14,85
282	Доставка и монтаж конзола кръгла за тухла	бр.	1	3,00	0,80	2,40
283	Доставка и монтаж на конзола кръгла за стена гипсокартон	бр.	1	3,50	0,80	2,80
284	Доставка и монтаж разклонителни кутии	бр.	1	10,00	0,80	8,00
285	Доставка и монтаж влагозащитено осв.тяло – 1x60W, IP-54	бр.	1	81,50	0,80	65,20
286	Доставка и монтаж ЛОТтип ТМО 2x18W за открит монтаж ЕПРА IP-20	бр.	1	42,55	0,80	34,04
287	Доставка и монтаж ЛОТтип ТМО 2x36W за открит монтаж ЕПРА IP-20	бр.	1	46,20	0,80	36,96
288	Доставка и монтаж ЛОТтип ТМО 4x18W за открит монтаж ЕПРА IP-20	бр.	1	55,60	0,80	44,48
289	Доставка и монтаж ЛОТ тип ТМА 2x18W за скрит монтаж ЕПРА IP-20	бр.	1	39,89	0,80	31,91
290	Доставка и монтаж ЛОТ тип ТМА 2x18W за гипсокартон ЕПРА IP-20	бр.	1	39,89	0,80	31,91
291	Доставка и монтаж ЛОТ ТМА 4x18W за гипсокартон ЕПРА IP-20	бр.	1	55,10	0,80	44,08
292	Доставка и монтаж на ЛОТ тип ТМА 4x18W за вграждане в разтегнат таван	бр.	1	55,10	0,80	44,08
293	Доставка и монтаж контакт 2x16+0, тип "Шуко", IP-20	бр.	1	15,89	0,80	12,71
294	Доставка и монтаж контакт 2x16+0, тип "Шуко", IP-54	бр.	1	18,96	0,80	15,17
295	Доставка и монтаж трифазен контакт, IP-54	бр.	1	18,55	0,80	14,84
296	Доставка и монтаж на влагозащитен ключ скрит IP-44	бр.	1	15,00	0,80	12,00



297	Доставка и монтаж на влагозащитен контакт скрит IP-44	бр.	1	18,98	0,80	15,18
298	Доставка и монтаж на обикновен контакт скрит IP-20	бр.	1	15,55	0,80	12,44
299	Доставка и монтаж на обикновен ключ скрит IP-20	бр.	1	16,47	0,80	13,18
300	Доставка и монтаж ключ сериен скрит – IP-20	бр.	1	16,47	0,80	13,18
301	Доставка и монтаж ключ дивизаторен – IP-20	бр.	1	25,00	0,80	20,00
302	Доставка и монтаж табло бойлерно 16А с ключ	бр.	1	28,74	0,80	22,99
303	Доставка и монтаж на стенен трифазен контакт "Евро" 25А/380V, комплект с щепсел, IP-44	бр.	1	75,89	0,80	60,71
304	Доставка и монтаж на ъглов съединител за съединяване на телени скари, регулируем	бр.	1	2,50	0,20	0,50
305	Доставка и монтаж на ел.табло ТАР- 12 с монофазна дефектно-токово защита 30mA и АП до 40А	бр.	1	200,00	0,20	40,00
306	Направа лампен излаз до 8 м. с проводник СВТ 3x1,5	бр.	1	16,72	0,20	3,34
307	Направа контактен излаз до 8 м. с проводник СВТ 3x2,5	бр.	1	21,40	0,20	4,28
308	Направа излаз за климатик до 15 м. с проводник СВТ 3x4	бр.	1	55,36	0,20	11,07
309	Монтаж ел.бойлер 80л, вкл.Ел и В и К присъединяване	бр.	1	68,96	0,80	55,17
310	Монтаж лум.осветително тяло открит монтаж	бр.	1	15,00	0,80	12,00
311	Доставка и монтаж на апарт.елтабло 12 мод.открит монтаж	бр.	1	55,00	0,80	44,00
312	Доставка и монтаж на апарт.елтабло 12 мод.скрит монтаж	бр.	1	55,00	0,80	44,00
XII. ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ						
313	Демонтаж на всякакъв вид смесителни и душ батерии	бр.	1	10,00	0,80	8,00
314	Демонтаж на всякакъв вид WC седало	бр.	1	20,04	0,80	16,03
315	Демонтаж на всякакъв вид WC клекало	бр.	1	25,22	0,80	20,18
316	Демонтаж на всякакъв вид мивки	бр.	1	13,79	0,80	11,03
317	Демонтаж на всякакъв размер поцинковани водопроводни тръби в сгради	м'	1	0,69	0,80	0,55
318	Демонтаж на всякакъв вид фитинги в съществуваща инсталация до 1 1/4"	бр.	1	2,15	0,80	1,72
319	Демонтаж на каменинови тръби всякакъв диаметър	бр.	1	3,47	0,80	2,78
320	Демонтаж на всякакви PVC тръби в сгради	м'	1	1,21	0,80	0,97
321	Демонтаж спирателни кранове	бр.	1	3,79	0,80	3,03
322	Демонтаж подов сифон	бр.	1	14,87	0,80	11,90
323	Демонтаж тоалетно казанче	бр.	1	5,17	0,80	4,14
324	Демонтаж съществ.оборудване аксесоари WC (огледала,дозатори за сапун, тоал.хартия, харт.кърпи и др.)	бр.	1	19,99	0,20	4,00
325	Доставка и полагане PVC тръби Ф160-дебелостенни в готови изкопи за външна канализация с включване към канализационна шахта	м'	1	24,83	0,80	19,86
326	Доставка и монтаж пожарен кран 2" комплект с алуминиева касета, шлаух и струйник	бр.	1	246,22	0,80	196,98
327	Доставка и монтаж СК 2" с изпразнител	бр.	1	25,01	0,80	20,01
328	Доставка и монтаж СК 1" с изпразнител	бр.	1	25,01	0,80	20,01
329	Доставка и монтаж СК 1/2"	бр.	1	25,01	0,80	20,01
330	Доставка и монтаж СК 3/4"	бр.	1	25,01	0,80	20,01
331	Доставка и монтаж СК 1"	бр.	1	25,01	0,80	20,01
332	Доставка и монтаж СК 1/2" -ъглов	бр.	1	25,01	0,80	20,01
333	Направа топлоизолация по водопроводи от PP Ф25 с изолационна лента	м'	1	3,48	0,80	2,78
334	Направа топлоизолация по водопроводи от PP Ф20 с изолационна лента	м'	1	3,00	0,80	2,40
335	Направа вътрешна водопроводна инсталация с полипропиленови тръби ф20мм за студена вода, вкл.фитинги	м'	1	7,22	0,80	5,78
336	Направа вътрешна водопроводна инсталация с полипропиленови тръби ф25мм за студена вода, вкл.фитинги	м'	1	8,00	0,80	6,40
337	Направа вътрешна водопроводна инсталация с полипропиленови тръби Ф20мм за топла вода,вкл.фитинги	м'	1	7,98	0,80	6,38
338	Направа вътрешна водопроводна инсталация с полипропиленови тръби Ф25мм за топла вода,вкл.фитинги	м'	1	8,25	0,80	6,60
339	Доставка и монтаж на тоалетна чиния, комплект с вградено тоалетно казанче с констр.за закрепване, тоалетно седало и бутон за вграденото казанче	бр.	1	161,89	0,80	129,51
340	Доставка и монтаж на детска тоалетна чиния к-т седало с капак	бр.	1	135,76	0,80	108,61
341	Доставка и монтаж на стенно тоалетно казанче с арматура	бр.	1	45,00	0,80	36,00
342	Доставка и монтаж на смесител стенен за умивалник	бр.	1	35,85	0,80	28,68
343	Доставка и монтаж на смесител стоящ за умивалник	бр.	1	38,96	0,80	31,17
344	Доставка и монтаж санитарен умивалник 60см.	бр.	1	48,00	0,80	38,40
345	Направа връзка към съществуващ водопровод	бр.	1	7,76	0,80	6,21
346	Направа връзка към съществуваща бетонова канализация ф200	бр.	1	15,00	0,80	12,00



347	Пробиване отвори в стоманобетонна плоча с дебелина 16см с размери на отворите до 10/10см	бр.	1	15,00	0,80	12,00
348	Пробиване отвори в стоманобетонна плоча с дебелина 16см с размери на отворите до 15/15см	бр.	1	20,00	0,80	16,00
349	Направа топлоизолация по хоризонтални водопроводи до 2" с дебелина на топлоизолацията 9мм	м	1	3,80	0,80	3,04
350	Направа водопровод с поцинковани тръби 2"	м	1	24,56	0,80	19,65
351	Направа водопровод с поцинковани тръби 1"	м	1	18,47	0,80	14,78
352	Доставка и монтаж на сифон за санитарен умивалник хром-никел за ф50	бр	1	45,30	0,80	36,24
353	Доставка и монтаж подов сифон-рогов Ф50 квадратен, хром-никел	бр	1	35,00	0,80	28,00
354	Доставка и монтаж на смесител степен за душ	бр	1	85,00	0,80	68,00
355	Доставка и монтаж на PVC ревизионен капак 150/150мм	бр	1	14,99	0,80	11,99
356	Доставка и монтаж на PVC ревизионен капак 300/300мм	бр	1	25,00	0,80	20,00
357	Доставка и монтаж на PVC вентилационна решетка 150/150мм	бр	1	35,00	0,80	28,00
358	Пробиване на отвори до 40/40 в тухлен зидария ръчно	бр	1	15,00	0,80	12,00
359	Пробиване на отвори от 10/10 до 15/15 в бетонни стени ръчно	бр	1	15,00	0,80	12,00
360	Направа улеи ръчно от 10/10 до 15/15 в тухлена зидария	м'	1	15,00	0,80	12,00
361	Направа улеи ръчно от 20/15 до 25/20 в бетонна стена	м'	1	20,00	0,80	16,00
362	Направа вътрешна канализация с PVC тръби Ф50	м'	1	8,00	0,80	6,40
363	Направа вътрешна канализация с PVC тръби Ф110	м'	1	12,45	0,80	9,96
364	Направа външна канализация с PVC тръби Ф110	м'	1	11,94	0,80	9,55
365	Изпробване на хоризонтална канализация до Ф150	м'	1	1,00	0,80	0,80
365	Изпробване на вертикална канализация до Ф150	м'	1	1,00	0,80	0,80
367	Затапване на В и К инсталация	бр	1	35,00	0,20	7,00
XIII СЪКЛАРСКИ РАБОТИ						
368	Демонтаж на стъкла до 4мм от дървени и метални рамки	м ²	1	3,10	0,20	0,62
369	Остъкляване с 4мм стъкла върху дървени рамки със силикон	м ²	1	45,62	0,80	36,50
370	Остъкляване с 4мм стъкла върху метални рамки със силикон	м ²	1	49,39	0,80	39,51
371	Остъкляване с армирани стъкла върху метални рамки със силикон	м ²	1	80,16	0,80	64,13
372	Демонтаж на стъклопакет от всякакъв вид дограма	м ²	1	5,00	0,20	1,00
373	Подмяна на единични стъкла с дебелина до 4мм на дървени рамки	м ²	1	45,62	0,80	36,50
374	Подмяна на единични стъкла с дебелина до 4мм на метални рамки	м ²	1	49,39	0,20	9,88
375	Подмяна на единични армирани стъкла с дебелина до 4мм на метални рамки	м ²	1	80,16	0,20	16,03
376	Доставка и монтаж на нов стъклопакет	м ²	1	46,92	0,20	9,38
377	Уплътняване със силикон на всякакъв вид fugи	м'	1	7,93	0,80	6,34
XIV ДРУГИ						
378	Натоварване на транспорт ръчно и извозване на сметище на строителни отпадъци до 20км,вкл.еко такса	м ³	1	45,39	0,80	36,31
379	Монтаж и демонтаж на вътрешно работно скеле	м ²	1	4,48	0,80	3,58
380	Монтаж и демонтаж на фасадно работно скеле с височина до 20м	м ²	1	4,48	0,80	3,58
381	Превоз ръчно на хоризонтално разстояние до 50м на строит.отпадъци	м ³	1	20,00	0,80	16,00
382	Защитно покриване с полиетиленово платно за предпазване на мебели, съоръжения, подове и др. при строит.работи	м ²	1	2,53	0,80	2,02
383	Пренасяне на чували със строителни отпадъци за 30м.или сваляне по стълби на един етаж	м ³	1	20,00	0,80	16,00
384	Пренос на строителни материали ръчно по стълби на един етаж	м ³	1	20,00	0,80	16,00
385	Доставка и монтаж на вертикални щори от негорим плат, вкл.релсов механизъм	м ²	1	32,50	0,80	26,00
386	Доставка и монтаж хор.алуминиеви щори, вкл.укрепване	м ²	1	28,45	0,80	22,76
СУМА:						10 943,77





Piraeus Bank Bulgaria

До: Банка Пиреос България

Заявка №.: GEN-9134447

Клон:

Дата: 5.10.2017 г.

Адрес:

Име на получателя

ОБЩИНА ПЕРНИК

Към сметка

BIC на банката на получателя

BG36CECB97903360879300 CECBVGSFXXX

При Банка - Име на банката на получателя

CENTRAL COOPERATIVE BANK PLC

Вид плащане

ПЛАТЕЖНО НАРЕЖДАНЕ/ВНОСНА БЕЛЕЖКА Валута Сума
за плащане от/към бюджета BGN 8 085,00

Основание за превода

Г-Я 17 КТ471 1

Още пояснения

НЕОТЛОЖНИ РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ

Вид и номер на документа, по който се плаща Дата на документа

Избор:

Период, за който се отнася плащането

От дата До дата

Задължено лице - наименование на юридическо лице или трите имена на физическо лице

ЕИК/код по БУЛСТАТ на задълженото лице ЕГН на задълженото лице ЛНЧ на задълженото лице
113593021

Платец - Наименование на юридическото лице или трите имена на физическото лице

АСФ СЪРВИС

IBAN на платеца

BIC на банката на платеца

BG42PIRB80201606166369 PIRBVGSF

Платежна система Разноски Дата на изпълнение

BISERA 002 5.10.2017 г.

Отпечатано на: 5.10.2017 г. Час: 10:40 ч.
Информационен код = 262934ff5f1e483293870cb6f23ad1c4

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

I. Технически изисквания на възложителя.

Технология за изпълнение на някои видове СРР

1. Технология за изпълнение на дограма, технологични изисквания:

Има няколко основни показателя, на които трябва да отговаря качествено изработеният прозорец от PVC профили, за да изпълнява най-добре предназначението си и те са - добра топлоизолация, шумоизолация с дълъг период на експлоатация. Всички прозорци и врати да са придружени със сертификат за качество, което ще гарантира добрите му показатели - устойчивост на валежи и влага, топлонепропускливост, ветроустойчивост, шумоизолация и здравина на профилите и сглобката. Да отговарят минимум на клас RA6 за устойчивост на дъжд. Не се допуска снаждане на стъкла и употреба на стъкла с мехури. Стъклата, които по време на експлоатацията са подложени на големи температурни деформации, с оглед предпазването им от счупване трябва да се поставят така, че в единият им край да се допуска свободно разширение. За стъкла по големи от 15x80 см, се използват гумени подложки. Всички размери на дограмата се вземат задължително мярка от място.

2. Обръщане на страници на прозорци:

Частта около прозореца във вид на тясна лента с ширина около 10-30 см, се изолира обикновено с XPS с дебелина от 2 см, тъй като най-често това е максималната възможна дебелина, която позволява рамката на прозореца. Препоръчва се използването на XPS, тъй като е по-твърд и гарантира здравината на тази част която е по-уязвима поради достъпността си откъм прозореца. Задължително се поставят и армиращи пластмасови ъгли с мрежа по външните ръбове. Преди залепването на лентите от XPS е желателно да се извърши подравняваща замазка, за да се гарантира плътното прилепване на изолационния материал. Обръщането на прозореца се прави след изолирането на челната повърхност на стената.

3. Бояджийски работи:

При боядисване вътре в сграда:

Шпакловка с готова шпакловачна смес

Латексов грунд /нанесен с валик, четки или бояджийски пистолет/;

Боядисване с боя на латексова основа, с точен фабричен цвят по проспект на производителя на боята, уточнен допълнително в процеса на работа с възложителя.

За гарантиране качеството на изпълняваните СРР и при довършителните работи в сградите, е необходимо всички вложени материали да бъдат съвместими по между си (от един производител), като се спазват предписанията по техническата спецификация на фирмата - производител. Преди започване на бояджийските работи е необходимо да бъдат напълно завършени и пробвани всички санитарни и електрически инсталации. Всички прозорци и врати да бъдат остъклени. Влажността на мазилката или бетона преди нанасяне на бояджийските разтвори не трябва да бъде по-голяма от 3% /за силикатни разтвори/.

4. Цименто-пясъчна замазка :

Полага се върху изолационните слоеве. Цименто-пясъчната замазка се изпълнява от цименто-пясъчен разтвор, марка не по-ниска от 150. Консистенцията трябва да отговаря на слягане на стандартния конус 30-40мм. Полагането трябва да се извършва само след установяване на правилното и изпълнение на лежащите отдолу елементи. Разтворът се полага върху добре почистена и намокрена основа, след което се изравнява и заглажда с помощта на мастар и маламашка. Уплътняването се извършва посредством вибриране.

Полагането се извършва на ивици с ширина до 3м, разделени с фуги. Последните се образуват с помощта на дървени летви. След изваждане на летвата фугите се запълват с пълнител.

5. Подови PVC настилки:

Подовите настилки трябва да са високотехнологични, иновационни и екологично чисти продукти. PVC подовите настилки са на рула или под формата на плочи, с дебелини от 1.5 до 4 мм. Те трябва да притежават следните минимални общи технически характеристики:

висока износоустойчивост – U4, K5 по DIN;

антистатичност – клас AS3, AS2;

звукова абсорбция – 19 dB;

трудно горими – M1 (NF), B1 (DIN);

антибактериално и полиуретаново покритие

Залепването на подовото покритие да се извършва на базата подови залепващи покрития с набор от подходящите за конкретния случай материали: грундове и самонивелиращи се подови замазки за подготовка на основата и специализирани за всеки вид настилка и основа лепила. Продуктите да удовлетворяват изискванията на съответните стандарти за жилищното строителство и ремонти и да са годни за професионална употреба при изпълнение на настилки, подложени на интензивно натоварване в различни по предназначение обществени сгради.

При подовите, както и при всички останали покрития - облицовки с плочки, замазки, мазилки и др., се започва с обработка на основата с подходящ за случая грунд, като подходящият се подбира според вида на основата, най-вече в зависимост от способността ѝ да поглъща влагата, наличието на повишена остатъчна влажност, нейната здравина и др. Най-често основата е бетонна плоча, която не е добре нивелирана, нито е достатъчно равна, нито с гладка повърхност. Всичко това трябва да се коригира, защото дори по-едрият пясъчинки ще се открояват и ще личат върху повърхността на мека PVC настилка, а на тези места тя много бързо ще бъде протрита. За целта да се използват самонивелиращи се материали за цялостни подови замазки, както и материали за частично шпакловане и подравняване на неравни повърхности. Разнообразието при лепилата е особено голямо, което позволява да се подбере най-подходящото за конкретното подово покритие, основата и условията на експлоатация.

Лепилата се разнасят върху основата на равномерно дебел слой с помощта на назъбени стоманени маламашки или шпатели. За разлика от инструментите за нанасяне на лепилото за подови или стенни облицовъчни плочки, формата на зъбите при инструментите за лепене на подови покрития е триъгълна с различна големина и различно разстояние между тях. Конкретният инструмент се подбира според препоръките на производителя за всеки вид лепило или замазка.

6. Изпълнение на декоративни мазилки, с приложение в областта на строителството, архитектурата и интериорния дизайн:

Доброто качество на мазилките, предполага висока хидроустойчивост. Те трябва да са дишащи и издръжливи на тежки атмосферни условия, да притежават естетичност и красота. Цветовата гама да е по каталог и палитра на всеки производител, но мазилката да може да бъде оцветявана и в цвят по желание на клиента. Мазилките трябва да отговарят на всички съвременни изисквания за безопасност на труда и екологичност и с гаранция, която се дава за готов продукт минимум 10 години.

Цветна мазилка на синтетична емулсионна основа.

Тя може да бъде прилагана на вътрешни и външни стени. Мазилката да е лесна за използване и полагане, тъй като това осигурява икономии на време и труд. Мазилката съдържа калибровани камъчета, които при полагане придават специфичния и декоративен

вид. В зависимост от компонентния състав мазилката се предлага в три вида: - полимерна, силикатна или силиконова.

Технология на нанасяне.

Мазилката се нанася 24 часа след полагането на грунда. Нанася се с неръждаема маламашка, а се структурира с PVC. Основата трябва да бъде суха, сравнително гладка, равна и почистена от прах и мазнини. Температурата при нанасяне да е над 5 градуса по Целзий. Преди нанасяне на мазилката основата задължително се обработва с грунд в съответния цвят, който осигурява здравата спойка между мазилката и стената, хидроизолация, запълва малките пукнатини, предпазва от полепване на прах и по този начин служи като сигурен хастар за мазилката. Мазилката може да бъде нанесена вертикално, диагонално и кръгово. Тя трябва да позволява на стената да диша и да е с отлична хидроизолация, устойчивост на всякакви атмосферни влияния, дори и киселинни среди, самопочистване и възможност за измиване.

Съществени изисквания

Съществените изисквания към строежите, които трябва да се вземат предвид при определяне характеристиките на мазилките са:

- 1 - механично съпротивление и устойчивост;
- 2 - безопасност при пожар;
- 3 - хигиена, опазване на здравето и на околната среда;
- 4 - безопасна експлоатация.

Минимални технически показатели и изисквания

За да се осигури механичното съпротивление и устойчивост на строежа по време на строителството и експлоатацията, мазилката трябва да отговаря на изискванията по техническите показатели, посочени в таблица 1. Тези показатели и изисквания са определени въз основа на нормативни документи, резултати от изпитването на мазилките и технически данни за сертифицирани продукти с аналогично предназначение.

Таблица 1

Показател	Мерна единица	Изисквания, стойност
Съдържание на нелетливи вещества	% по маса	от 84 до 89
Якост на сцепление при опън с бетон	N/mm ²	≥ 0,5
Пукнатиноустойчивост	-	да не се напуква на слой с дебелина до 5mm
Дълготрайност - устойчивост на ускорено стареене	брой цикли	≥ 35 без поява на пукнатини, отслояване, мехури, кредитане

Указания за нанасяне на мазилката

При работа с мазилката трябва да се спазват основните изисквания, посочени в "Правилник за изпълнение и приемане на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи".

Освен тези изисквания трябва да се имат предвид и следните технологични предписания за работа:

Основата за нанасяне на полимерната мазилка трябва да бъде здрава, суха (влажност до 4%), равна, без замърсявания от масло, строителни отпадъци, прах и постна боя. При наличие на напукани, подкожущени или ронещи се участъци в основата за нанасяне те предварително се изчукват, отстраняват и изкърпват с циментен състав, а оголената армировка се изолира с антикорозионна боя.

При порьозни и по-слаби основи (стари мазилки) е желателно основата да бъде грундирана с вододисперсен грунд най-късно два часа преди нанасяне на мазилката.

За нанасяне на мазилката са необходими : електрическа бъркачка, валяк, мистрия и маламашка от неръждаема стомана, PVC маламашка и съдове за измиване. Полимерната мазилка се доставя в готов за работа вид. Преди нанасянето мазилката се разбърква добре с електрическа или ръчна бъркачка до пълното ѝ хомогенизиране. При необходимост мазилката може да се разрежда с вода.

Мазилката се нанася еднослойно с шпакла или маламашка върху основата на слой с дебелина от 1 mm до 3 mm в зависимост от едрината ѝ, остава се да просъхне 10÷20 минути, след което с пластмасова маламашка се обработва чрез вертикално, хоризонтално или кръгово изтегляне. Разходът на мазилка е от 2 kg/m² до 5 kg/m² в зависимост от едрината на надраскващите зърна на пълнителя и от неравностите на основата.

С мазилката може да се работи при температура на основата и въздуха от 10 °C до 35 °C.

Минималната температура на въздуха в продължение на 48h след нанасянето на мазилката трябва да бъде по-висока от 5 °C.

При работа с мазилката не се допуска:

- смесване на мазилката с други видове материали;
- работа в сухо и горещо време при температура на въздуха над 30 °C върху огрети от слънцето стени;
- нанасяне на мазилката върху фасадни стени по време на валежи (дъжд и сняг) и след тях, преди изсъхване на основата за полагане;
- нанасяне на мазилката върху мокри и обледенени повърхности;
- работа при силен вятър (над 5 m/s).

При нанасяне на мазилката се следи за разнотоние в цвета, пропуснати участъци и за различие в релефа на отделните участъци от повърхността. При прекъсване или свършване на работата за деня инструментите се потопяват във вода и се измиват преди мазилката да е засъхнала. Външният вид на нанесената мазилка се оценява визуално.

Не се допускат пукнатини, издувания, подкожушвания, разлики в цвета и релефа, олющвания, пропуснати участъци, петна от ръжда, изкривявания на ограничителните линии и зацапване при съседни, различно оцветени повърхности. Отклоненията на повърхността, дебелината и неравностите се измерват с помощта на мастар, ролетка и шублер. Повредени участъци от мазилката се ремонтират като нанесения слой се отстранява, основата се почиства и мазилката се нанася отново като се внимава за разлики в цвета, релефа и дебелината на съществуващата мазилка. Нанасянето на мазилката, включващо почистване и подготовка на основата, разбъркване на мазилката във всяка опаковка, проверка на цвета, разреждане с вода при необходимост, нанасяне на мазилката и повърхностна обработка за "надраскването", се извършва от специализирано строително звено от работници с длъжностна квалификация "строителен бояджия", степен I, II и III.

Нанесеният слой от мазилката придобива максимална здравина след 7÷8 дни от полагането при температура (15÷20) °C. Мазилката трябва да се предпазва от удари, наранявания и механични повреди. Не трябва да се допуска обливане с вода и обледеняване на мазилката вследствие на повредени водосточни тръби и улуци или на неправилно изпълнено водоотвеждане от балкони, первази, водобрани и декоративни елементи върху покрива и фасадата на сградата. Когато мазилката е нанесена в помещения, експлоатацията им може да започне най-рано 3 дни след измазването при температура над 20 °C.

Почистването на мазилката може да се извършва с метла, четка или прахосмукачка, а при изпълнение върху фасадни стени и чрез измиване с водна струя с налягане от водопроводната мрежа. След пълното ѝ изсъхване (7÷8 дни при 20 °C) полимерната мазилка може да се боядисва с вододисперсни фасадни бои.

7. Изпълнение на топлоизолации: Технология на работа

За да бъде топлоизолацията максимално ефективна и надеждна е задължително спазването на някои основни стъпки и недопускането на някои основни грешки. Последователността на процесите описани в технологията за работа, както и самите технологични особености на топлоизолирането са препоръчани от водещи производители на топлоизолационни продукти.

Един от първите проблеми при направата на фасадна топлоизолация е използването на материали от различни производители, които обаче не са със сходни физико-химически показатели и качества, което довежда до намаляване живота на топлоизолацията. Това води и до по-нисък ефект от топлоизолирането, тъй като те не могат да действат със същата здравина и допълване един спрямо друг, както работят материалите произведени от една и съща фирма. Изборът на добър топлоизолационен продукт е задължителен, ако се цели да се постигнат добри резултати.

Друг съществен проблем при топлоизолирането е избора на цвят. Използването на много тъмни цветове върху големи площи от фасадата или върху цялата фасада води до намаляване живота на топлоизолацията. Цветовете имат едно много важно свойство – светоотблъскваща способност. Тъмните цветове имат много ниска такава и затова поглъщат много голямо количество енергия, което води до големи термични разширения и свивания (съответно през деня и нощта) и съответно по-малък живот на изолацията. И не на последно място е направата на топлоизолационна система без предварително да е изчислена необходимата дебелина на топлоизолационния материал според конкретните климатични условия на местността и др.

Технологични процеси:

Преди започване на работа се проверява състоянието на основата - равнинността и якостта. Остатъчни материали като нестабилна и стара мазилка или прах се отстраняват. Така се получава по-добро сцепление на лепилото с основата.

След вече добре подготвена основа следва лепенето на топлоизолационните листове. При работа от скеле листовите се мажат по принципа на „рамкова схема“ - материалът се нанася по краищата на листа и се прибавят три „топки“ във вътрешността на листа. При работа по алпийски способ топлоизолационните листове се мажат „на гребен“. И в двата случая лепенето става **ЗАДЪЛЖИТЕЛНО** от долу на горе. Така се избягва появата на различни цепки и фуги водещи до появата на т.нар. „топлинни мостове“ - това са местата, през които се губи енергия поради некачествено изолиране (често срещан проблем при лепенето от горе надолу!!!).

Първият ред листове задължително се нивелира. При желание от страна на клиента може да се сложи и носещ профил за фиксиране началото на топлоизолационната система. Листовите задължително се редят плътно един до друг като наличието на малки цепки и фуги получили се по време на работа се запълват с ивици топлоизолационен материал, а не с лепило, шпакловка или друга подобна смес. Така се избягва появата на топлинни мостове. Мястото около прозорците се лепи с по-тънък, но по-плътен топлоизолационен материал.

При работата по алпийски способ дюбелирането става веднага. При работата от скеле дюбелирането е след минимум 24 часа (поради разликата в технологиите на работа). Един от най-важните процеси е дюбелирането. Водещите производители на топлоизолационни продукти гарантират за дълготрайност и здравина при 6 поставени дюбела за квадратен метър. **Поставяне на около 10-12 дюбела за квадратен метър е сигурен критерий за дълготрайност на новата фасада.**

Монтират водооткапващи ланси в долната част на топлоизолацията. Те спомагат за лесното отвеждане на дъждовната вода извън топлоизолацията.

Монтират козирки в горната част на топлоизолацията. Изборът е между метални-поцинковани и алуминиеви козирки. За защита от евентуален теч, върху цепката която се получава между стената и козирката се залепя хидроизолационна лента (лентата е на асфалтова основа с гаранция от производителя минимум 10 години). Така се придава завършен вид на топлоизолацията, защитен от външните атмосферни условия.

Преди шпакловката се поставят ъглозащитни лайсни по ръбовете. Така ъгъла става добре оформен и защитен от евентуални механични въздействия. За шпакловане да се използва шпакловка с фибри. Шпаклова се върху стъклотекстилна армираща мрежа. За избягване от евентуални напуквания по фасадата, мрежите се застъпват с по 10см една с друга.

За крайно покритие на топлоизолацията се използват структурни или мозаечни мазилки от сухи смеси, готови смеси - силиконови, силикатни, полимерни, мозаечни мазилки и др. Декорацията на мазилката може да бъде с кръгово, хоризонтално, вертикално или друг вид структуриране.

8. Монтаж на окачен таван – растер:

Таванните облицовки и окачените тавани са строителни елементи закрепени към носещата конструкция на тавана. Те се състоят от носеща конструкция и съответната облицовка от плоскости. Окачен таван с гипсокартон 15 мм осигурява пожароустойчивост 30 мин отдолу без вата и 45 мин. - при най-масовите случаи за сгради с категории II и III съгл. ПСТН с вата 100 мм и обемно тегло над 20 кг/м³.

Окачен таван или наричан още растерен таван е направен от метални профили който висят на специални окачвачи или обикновена тел. Върху металните профили се поставя олекотен акустичен панел който оформя крайната повърхност на тавана. Красотата на тази система е че паната скриват всичко от старият таван, като над окаченият таван могат да минават ВиК и Ел. инсталации. Друго предимство е че старият таван не е задължително да бъде равен или обработен. Самата модулна конструкция на тавана го прави лесно демонтируем и взаимно заменяем. Има пет основни части на системата за окачен таван.

L профил / обкрайчващ профил /, той се монтира по всички основни стени където ще минава конструкцията на окаченият таван.

Основен профил 360см., използва се като носещ профил, за него се закачва телта към тавана.

Напречен профил 120см, монтира се напречно между два основни профила.

Напречен профил 60м, монтира се между два напречни профила /1.20м/

Растерни пана, те могат да бъдат с размери 60х60см. или 1.20х60см.

Има три вида пана: с прав борд, с полу борд и със скрит борд. Паната с прав борд се монтира над металните профили и се вижда целият профил. При паната с полуборд се монтира върху профилите, като скриват част от профила. Паната със скрит борд се монтира върху профилите като те изцяло скриват металните профили и се виждат само паната. Нивото на растерният таван от основният таван може да бъде от минимум 5см. до 5 метра.

План за работа

Преди започване на монтажа си направете скица-план на помещението. За определяне на количеството профили и пана който са ви нужни за монтажните работи на тавана. Ако ще монтирате луминесцентни тела за вграждане трябва да предвидите какъв размер ще са. С плана вие ще можете да сведете до минимум излишните разходи за материали. Планът на помещението ви ще е нужен и за определяна на равномерното разпределение на паната, за да се получи равна симетрия на крайните пана. Така таванът ви ще изглежда по добре визуално.

Взимане на ниво

Точното взимане на нивото за тавана е много важна операция. Съществуващият стар таван или под никога не са на едно ниво /нивелирани/, така че никога не ги взимате за отправна точка при взимане на нивото за новият таван. Нивата могат да се вземат с лазерен нивелир, с воден нивелир или с обикновен нивелир. Имайте предвид че с обикновен нивелир ако той е къс може да ви излъже при голямо разстояние. Винаги използвайте нивелир с дълго рамо.

Определяне на височина

Определянето на височината на тавана зависи от това на какво разстояние от пода ще бъде висиящият таван. След като се определи височината, маркирайте с молив или креда с права линия по всички стени на помещението където ще минава L профила.

Инсталиране на L профил

L профила се монтира по непрекъснатата линия която сте задали за нивото на тавана. Захващането към стената става чрез дюбели или рапидни винтове в зависимост от основата на стената, в някои случаи може да се залепи профила и със силикон. Рязането на профила става чрез ножица за ламарина. При външни ъгли трябва да се внимава фугата при съединяването на двата L профила да не е на нивото очите. Когато има по голяма фуга може да се запълни със силикон.

Създаване на център

Вземете дължината и ширината на стаята и със обикновен конец създайте център на стаята. Като закрепите конца в центъра на всяка една стена на помещението. Така после по време на монтажа ще имате винаги отправна точка за постигане на прави ъгли при конструкцията. Също ви помага и при нивелиране на тавана в хоризонтална линия. А от там и по добра визия после.

Разпределение на паната

Придържайки се към чертежа на помещението, вие можете да започнете да монтирате основните профили. Старайте се така да разпределете паната за да имате възможно най малко фира на материала. Избягвайте последните пана да са под 10см. Ако трябва отрежете малко от първият ред пана, и така ще се увеличи размера на последният ред пана.

Монтиране на основният профил

Монтирането на основният профил става според вашият чертеж. Той се монтира на 120см. от стената. Имайте предвид че не всички стени са идеално прави и това може да и подведе. Заради това проверете и в двата края на помещението да е на еднакво разстояние. Както в /точка 5/ се старайте да се придържате към идеалният квадрат. Когато основният профил е къс, той се съединява с друг основен профил чрез жлеб в края на двата профила.

Прикачване на окачвачи

Монтирайте на основният таван дюбел кука за окачвачите на основният профил. Куките трябва да бъдат успоредно над основният профил на разстояние не повече от 120см еда от друга. Вземете обикновена тел и вържете единият край на телта за куката, а другият край за основният профил. Чрез повдигане на профила, нагоре или надолу вие се стараете да нивелирате профила според маркиращият конец. След като основният профил се изравни в една линия с конца стегнете в това положение телта. Направете същото със всички окачвачи.

Инсталиране на напречен профил

Инсталирането на напречните профили става чрез поставянето на единият край на напречният профил в специален отвор на другият профил. С притискане на двата профила един към друг те се заключват чрез специална щипка в края на профилите. Специалните отвори са разположени на равно разстояние един от друг по цялата дължина на основният профил. Инсталирането на следващият профил става на разстояние в зависимост какви пана сте избрали. Като между два основни профила се монтират напречни профили от 120см. на разстояние от 60см. един от друг. А между два напречни профила от 120см. са монтира профил от 60см. Повторете същите процедури докато завършите целият таван.

Поставяне на пана

Паната се поставят върху готовата конструкция. Паното се вкарва през отвора под лек ъгъл след което се поставя на желаното място. При добре направена конструкция паната трябва да влизат в отворите без никакво усилие. При невъзможност растерното пано да влезне свободно в конструкцията, не го натискайте силно. Паната са крехки и могат лесно да се счупят. При изрязването на крайните пана използвайте линия и макетен нож. Извършвайте монтажа на растерните пана с чисти ръце или ръкавици, за да избегнете замърсяването им.

9. Изисквания за опазване на околната среда:

9.1. От Изпълнителя се изисква по никакъв начин да не уврежда околната среда, в т.ч. и прилежащите към трасето имоти и дървесни видове, като за целта спазва разпоредбите на Закона за управление на отпадъците (ДВ/86/03)

9.2. От Изпълнителя се изисква спазването на екологичните изисквания по време на строителството, както да спазва инструкциите на възложителя и другите компетентни органи съобразно действащата нормативна уредба за околна среда.

Възложителят може по всяко време да инспектира работите, да контролира технологията на изпълнението и да издава инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на технологията и начина на изпълнение. В случай на констатирани дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, Възложителят спира работите до отстраняването им от Изпълнителя. Всички дефектни материали се отстраняват от обекта, а дефектните работи се разрушават от Изпълнителя за негова сметка. Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на законовата уредба в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството стандарти и технически нормативни документи, действащи в страната.

II. Други изисквания

Възложителят няма да поеме никакви отговорности за работите, които не са извършени в съответствие с указанията на тези технически изисквания и може да откаже приемането на извършените работи.

Всяко отклонение от техническите изисквания, което се предлага от Изпълнителя, трябва да бъде представено в писмена форма до Община Перник за одобрение преди да се пристъпи към изпълнението му. Задължението за предварително съгласуване и одобрение на предлаганите отклонения от техническите изисквания се отнася за всички лица, които имат отговорности за осигуряване на безопасността при извършване на строително - монтажните работи.

Изпълнението на договора ще се извършва на етапи, в зависимост от техническата готовност на Възложителя за възлагане на изпълнението. За всеки отделен етап от изпълнението на договора, Възложителят съставя възлагателно писмо за видовете и количество работи. Във възлагателното писмо се описват освен видовете работи и количество им, срокът за изпълнението им, цена на база единични цени от количествено стойностната сметка (КСС) и друга информация, необходима за изпълнение на видовете дейности.

Приемането на извършените работи по възлагателно писмо се удостоверява с приемо-предавателен протокол, подписан от страните по договора. За изпълнение и отчитане на дейностите, съгласно договора и възлагателните писма, за всички извършени видове и количества строителни и монтажни работи, които подлежат на закриване (скрити работи) или не могат да бъдат отчетени по чертеж, ще се съставят АКТ образец 12 по Наредба 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и протоколи за действително извършени работи, като към тях се прилагат служебни бележки за извозените отпадъци на депото за не опасни битови отпадъци. Скрытите работи да се документират и със снимков материал.